

**ANALISIS POTENSI, EFISIENSI DAN EFEKTIVITAS
PENERIMAAN RETRIBUSI IZIN MENDIRIKAN BANGUNAN DI
KABUPATEN SLEMAN DAN STRATEGI
PENGEMBANGANNYA TAHUN 2010-2012**

**Riyanto
243110028**

ABSTRACT

This study aims to analyze the potential revenue of IMB and development strategy to achieve its potential. Using data reception building permit levy Sleman district during the 2010-2012 period of the quantitative data analyzed of potential building permit. Factors analyzed to support this research is the analysis of the potential, contribution to local revenue IMB, IMB levy revenue growth from the year 2010-2012, efficiency and effectiveness. It also examined the development of strategies needed to achieve this potential is with a SWOT analysis.

The results found that the potential of building permit fees in Sleman district is very high. Value of building permits levy effectiveness of the comparison between actual revenues and building permit fees are not effective potential, the level of efficiency of the building permit levy revenue is high enough.

SWOT Analysis is in quadrant I. Quadrant shows the situation very well because there was a power used to achieve profitable opportunities. An alternative strategy is the right thing to do development strategy (aggressive) because of the potential for building permit revenue is still very likely to be developed.

Key words: IMB levy revenue potential, revenue Daerah, SWOT analysis, the effectiveness of retribution, retribution efficiency

INTISARI

Studi ini bertujuan menganalisis potensi penerimaan retribusi izin mendirikan bangunan dan strategi pengembangan untuk mencapai potensi. Dengan menggunakan data penerimaan retribusi izin mendirikan bangunan kabupaten Sleman selama periode 2010-2012 data kuantitatif potensi izin mendirikan bangunan dianalisis. Faktor-faktor yang dianalisis untuk mendukung penelitian ini adalah analisis potensi, kontribusi IMB terhadap Pendapatan Asli Daerah, pertumbuhan penerimaan retribusi IMB dari tahun 2010-2012, efisiensi dan efektivitas. Selain itu juga dikaji mengenai strategi pengembangan yang diperlukan untuk mencapai potensi tersebut yaitu dengan analisis SWOT.

Hasilnya ditemukan bahwa potensi retribusi izin mendirikan bangunan di Kabupaten Sleman sangat tinggi. Nilai efektivitas retribusi izin mendirikan bangunan dari hasil perbandingan antara realisasi penerimaan retribusi izin mendirikan bangunan dan potensinya adalah tidak efektif, tingkat efisiensi penerimaan retribusi izin mendirikan bangunan cukup tinggi.

Analisis SWOT berada pada kuadran I. Kuadran ini menunjukkan situasi yang sangat baik karena ada kekuatan yang dimanfaatkan untuk meraih peluang yang menguntungkan. Alternatif strategi yang tepat untuk dilakukan adalah strategi pengembangan (agresif) karena potensi penerimaan izin mendirikan bangunan masih sangat mungkin untuk dikembangkan.

Kata-kata kunci : potensi penerimaan retribusi IMB, Pendapatan Asli Daerah, Analisis SWOT, efektivitas retribusi, efisiensi retribusi