

ABSTRAK

Keterlambatan penyelesaian proyek karena adanya beberapa pekerjaan yang mengalami keterlambatan dalam waktu penyelesaian proyek mengakibatkan proyek tidak dapat selesai sesuai dengan rencana jadwal. Hal tersebut yang sekarang ini dialami oleh PT Ganda Karya Utama, saat sedang mengerjakan proyek pembangunan jalan kereta api jalur ganda pada Km. 63,6 sampai 65,9 atau sepanjang 2300 m antara Ujung Negoro – Kuripan lintas Pekalongan – Semarang.

Penelitian ini bertujuan untuk mengevaluasi jadwal pelaksanaan proyek saat ini dan menjadwalkan waktu pelaksanaan proyek yang lebih optimal dengan biaya minimal. Serta meminimasi pengaruh penyebab keterlambatan proyek terhadap waktu penyelesaian proyek. Pengolahan data penjadwalan proyek dilakukan dengan menggunakan metode Precedence Diagram Method (PDM). Solusi untuk meminimasi keterlambatan penyelesaian proyek dengan metode Time Cost Trade Off (TCTO) sehingga mendapatkan biaya percepatan yang paling minimal.

Hasil penelitian ini adalah penyelesaian proyek dapat dipercepat secara optimal menjadi 507 hari dengan biaya sebesar Rp 1.701.889.749,98 dengan penambahan jumlah tenaga kerja.

Kata kunci : Proyek Jalan Rel Kereta Api, Meminimasi Keterlambatan Proyek

ABSTRACT

Delays in completion of the project due to some work experience delays in project completion time can result in projects not completed in accordance with the schedule plan . It is currently experienced by PT Ganda Karya Utama , while working on railroad construction projects in the Km of double track . 63.6 to 65.9 or along the 2300 m between Ujung Negro - Kuriipan cross Pekalongan - Semarang .

This study aimed to evaluate the current project implementation schedule and schedule a time that is more optimal implementation with minimal cost . And minimize the effect of the project on the causes of delays in the project completion time .Data processing project scheduling is done by using the Precedence Diagram Method (PDM) . Solutions to minimize delays to the project completion method of Time Cost Trade Off (TCTO) so as to get the most minimal acceleration costs .

The results of this study are accelerated project completion can optimally be 507 days at a cost of Rp 1,701,889,749.98 with the addition of labor .

Keywords : Rail Way Project , Project Delays Minimizing