

DAFTAR ISI

HALAMAN PENGANTAR.....	ii
HALAMAN PENGESAHAN.....	iii
KATA PENGANTAR.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR GAMBAR.....	vii
DAFTAR TABEL.....	viii
BAB I.....	1
PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Prospek Pasar	2
1.2.1. Data Impor dalam Negeri.....	2
1.2.2. Kapasitas Pabrik yang Sudah Berdiri	4
1.3. Sasaran Pasar	4
1.4. Penentuan Kapasitas Produksi.....	4
1.5. Tinjauan Pustaka	6
1.5.1. Proses Produksi	6
1.6. Lokasi Pabrik.....	16
BAB II.....	19
PROSES PRODUKSI.....	19
2.1. Bahan Baku, Bahan Pembantu, dan Produk.....	19
2.2. Pengadaan dan Transportasi.....	24
2.3. Kemasan	25
2.4. Penyimpanan.....	25
2.5. Uraian Proses.....	25
2.5.1. Persiapan Bahan Baku	26
2.5.2. Proses Pembuatan.....	26
2.5.3. Proses Pemurnian Produk.....	27
2.6. Diagram Alir	28
2.7. Tata Letak	31
BAB III.....	35
UTILITAS.....	35
4.1. Kebutuhan Air.....	35
4.2. Kebutuhan Steam.....	37
4.3. Kebutuhan Udara Tekan.....	37
4.4. Kebutuhan Listrik.....	37
4.5. Kebutuhan Bahan Bakar.....	38

BAB IV	43
MANAJEMEN PERUSAHAAN	43
4.1. Bentuk Badan Usaha.....	43
4.2. Struktur Organisasi Perusahaan.....	44
4.3. Rencana Kerja Karyawan.....	47
4.4. Jumlah Karyawan	48
4.5. Sistem Penggajian Karyawan	51
4.6. Fasilitas Jaminan Sosial	52
BAB V	53
EVALUASI EKONOMI.....	53
5.1. Investasi Pabrik.....	53
5.1.1. Fixed Capital Invesment (FCI).....	53
5.1.2. Working Capital Investment (WCI)	53
5.2. Harga Jual.....	53
5.3. Pengeluaran Umum (General Expenses).....	54
5.4. Biaya Produksi (Manufacturing Cost)	54
5.5. Analisa Kelayakan.....	54
5.1.1. Return on Investment (ROI).....	54
5.1.2. Pay Out Time (POT).....	54
5.1.3. Break Event Point (BEP).....	54
5.1.4. Shut Down Point (SDP)	55
5.1.5. Discounted Cash Flow Rate (DCFR)	55
5.6. Kurva Perhitungan Ekonomi.....	56
BAB VI.....	57
KESIMPULAN.....	57
DAFTAR PUSTAKA	59