

DAFTAR ISI

COVER	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
LEMBAR PENGESAHAN.....	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
KATA PENGANTAR.....	v
DAFTAR ISI.....	vi
DAFTAR GAMBAR	ix
DAFTAR TABEL	x
INTISARI.....	xi
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang Pendirian Pabrik	1
1.2 Prospek Pasar	2
1.3 Sasaran Pasar.....	3
1.4 Pemilihan Lokasi.....	3
1.5 Tinjauan Pustaka	4
1.5.1 Proses Produksi.....	4
1.5.2 Potensial Ekonomi	7
1.5.3 Pemilihan Proses.....	8
1.5.4 Tinjauan Termodinamika.....	8
1.5.5 Tinjauan Kinetika	11
1.5.6 Pemilihan Reaktor	11
BAB II PROSES PRODUKSI.....	12
2.1 Spesifikasi Bahan	12
2.1.1 Bahan Baku Utama	12
2.1.2 Bahan Baku Pembantu.....	14
2.1.3 Produk.....	15
2.2 Proses Pembuatan Produk	17

2.2.1 Persiapan Bahan Baku	17
2.2.2 Tahap Reaksi	17
2.2.3 Tahap Pemisahan	17
2.3 Diagram Alir Kuantitatif	19
2.4 Diagram Alir Kualitatif	20
2.5 Tata Letak.....	21
2.5.1 Tata Letak Alat Proses.....	21
2.5.2 Tata Letak Pabrik.....	22
BAB III UTILITAS.....	26
3.1 Kebutuhan Air	26
3.2 Kebutuhan Udara Tekan	27
3.3 Kebutuhan Listrik.....	27
3.4 Kebutuhan Bahan Bakar	28
3.5 Diagram Alir Pengolahan Air.....	29
BAB IV MANAJEMEN PERUSAHAAN	30
4.1 Bentuk Badan Usaha	30
4.2 Struktur Organisasi.....	30
4.3 Rencana Kerja & Jumlah Karyawan/Tenaga Kerja	32
4.3.1 Karyawan Non-Shift.....	32
4.3.2 Karyawan Shift	32
4.4 Sistem Penggajian	34
4.5 Fasilitas & Jaminan Sosial	34
BAB V EVALUASI EKONOMI.....	35
5.1 Modal Investasi.....	35
5.1.1 <i>Fixed Capital Investment</i>	35
5.1.2 <i>Working Capital</i>	35

5.2 Biaya Produksi	35
5.2.1 <i>Manufacturing Cost</i>	35
5.2.2 <i>General Expenses</i>	35
5.3 Harga Jual Produk	37
5.4 Analisa Kelayakan	37
5.4.1 <i>Return of Investment (ROI)</i>	36
5.4.2 <i>Pay Out Time (POT)</i>	36
5.4.3 <i>Break Even Point (BEP)</i>	36
5.4.4 <i>Shut Down Point (SDP)</i>	36
5.4.5 <i>Discounter Cash Flow (DCF)</i>	37
KESIMPULAN	39
DAFTAR PUSTAKA	40
LAMPIRAN	43