

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN.....	iv
PRAKATA.....	v
ABSTRAK	vi
<i>ABSTRACT</i>	vii
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR TABEL	xi
DAFTAR LAMPIRAN	xii
DAFTAR SINGKATAN DAN LAMBANG	xiii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1. Latar Belakang.....	15
1.2. Rumusan Masalah	16
1.3. Tujuan Penelitian.....	16
1.4. Batasan Masalah.....	17
1.5. Luaran Penelitian.....	17
1.6. Manfaat Penelitian.....	17
BAB II TINJAUAN PUSTAKA DAN LANDASAN TEORI	
2.1. Tinjauan Pustaka.....	18
2.2. Landasan Teori	23
2.2.1. Pendekatan pendapatan.....	23
2.2.1.1. Valuasi saham menggunakan metode <i>Net Present Value</i> (NPV) ..	24
2.2.1.2. Valuasi saham menggunakan metode <i>Real Options Valuation</i>	25
2.2.2. Pendekatan Pasar	26

2.2.2.1. Valuasi saham menggunakan metode <i>Enterprise Value to</i>	27
2.2.3. Pendekatan Biaya.....	28
2.2.3.1. Valuasi saham menggunakan metode <i>Depreciated Replacement</i>	28
2.2.4. AHP-TOPSIS dalam pengambilan keputusan multi-kriteria	28
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1. Metode Penelitian.....	32
3.2. Tahapan Penelitian.....	36
BAB IV PENYAJIAN DATA	
4.1. Penyajian Data.....	37
BAB V ANALISIS DAN PEMBAHASAN	
5.1. Harga Saham Berdasarkan Tiga Pendekatan	40
5.1.1. Pendekatan Pendapatan.....	40
5.1.1.1. <i>Net Present Value</i> (NPV).....	40
5.1.1.2. Real Options Valuation (ROV)	43
5.1.2. Pendekatan Pasar	44
5.1.3. Pendekatan Biaya.....	45
5.2. Harga Wajar Saham Menggunakan <i>Multi Criteria Deecision Analysis</i>	46
5.2.1. Pengambilan keputusan multi-kriteria dengan metode AHP-TOPSIS	46
5.2.2. Identifikasi Saham PSAB	50
BAB VI KESIMPULAN	
6.1. Kesimpulan.....	51
6.2. Saran	51
DAFTAR PUSTAKA	