

**PENGARUH KINERJA KEUANGAN TERHADAP HARGA
SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL
ESTATE DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI)**

Oleh:

**Lika Yulifiani
142130185**

ABSTRAK

Penelitian ini menjelaskan Pengaruh Kinerja Keuangan terhadap Harga Saham pada Perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia. Data yang digunakan adalah data sekunder. Data diperoleh dari perusahaan Property dan Real Estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2011-2013. Dalam penelitian ini, populasi perusahaan property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia secara berturut-turut sebanyak 45 perusahaan, setelah dilakukan pemilihan sampel sesuai dengan kriteria yang ditentukan, maka jumlah observasi yang di peroleh sebanyak 42 perusahaan. Analisis yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda. Variabel yang digunakan dalam penelitian ini yaitu: harga saham sebagai variabel dependen dan EPS, DER, PBV dan DPS sebagai variabel independent.

Hasil Penelitian menunjukkan EPS, PBV,dan DPS yang mempengaruhi harga saham, sedangkan DER tidak berpengaruh terhadap harga saham. Sehingga dapat disimpulkan bahwa investor yang akan berinvestasi lebih memperhatikan kinerja keuangan perusahaan yang diukur dari rasio EPS, PBV dan DPS. Karena terbukti berpengaruh secara signifikan positif terhadap harga saham.

Kata kunci : EPS, DER, PBV, DPS dan Harga Saham

**PENGARUH KINERJA KEUANGAN TERHADAP HARGA
SAHAM PADA PERUSAHAAN PROPERTY DAN REAL
ESTATE DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI)**

Oleh:

Lika Yulifiani

142130185

ABSTRACT

This research describes the Effect of Financial Performance on stock price on the Property and Real Estate Company listed on the Indonesia Stock Exchange. The data used is secondary data. Data obtained from the Property and Real Estate companies listed in Indonesia Stock Exchange 2011-2013. In this study, the population of property and real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange in a row as many as 45 companies, after the election of the samples in accordance with the criteria specified, then the number of observations obtained as many as 42 companies. The analysis used is multiple linear regression analysis. Variables used in this study are: stock price as the dependent variable and EPS, DER, PBV and DPS as independent variables.

Results showed EPS, PBV, and DPS that affect stock prices, while the DER has no effect on stock prices. It can be concluded that the investors who will invest more attention to the financial performance of the company, which is measured from the ratio of EPS, PBV and DPS. Because it proved to be significantly positive effect on stock prices.

Keywords : EPS , DER , PBV , DPS and Stock Price