

DAFTAR ISI

LEMBAR PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iii
KATA PENGANTAR	iv
ABSTRAK.....	v
<i>ABSTRACT</i>	vii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xv
BAB 1 PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Cakupan Kegiatan	3
1.3 Batasan Kegiatan.....	3
1.4 Maksud dan Tujuan Kegiatan.....	3
1.5 Manfaat Kegiatan	3
BAB 2 KAJIAN PUSTAKA DAN TEORI	5
2.1 Kajian Pustaka.....	5
2.2 Dasar Teori	6
2.2.1 Sistem Informasi Geografis.....	6
2.2.2 Analisis Spasial.....	6
2.2.3 Pajak Bumi dan Bangunan Perdesaan dan Perkotaan (PBB-P2).....	7
2.2.4 Peta Blok PBB-P2	7
2.2.5 Klasifikasi Jalan.....	8
2.2.6 Harga Lahan	9
2.2.7 Regresi Linear	10
2.2.8 Nilai Jual Objek Pajak (NJOP).....	11
2.2.9 <i>Website Geographic Information System (WebGIS)</i>	11
2.2.10 Sistem Informasi.....	12
2.2.11 Data Spasial	12
2.2.12 Data Spasial Digital	13

2.2.13 Bahasa Pemrograman	14
2.2.14 Pengujian <i>Website</i>	15
BAB 3 PELAKSANAAN.....	17
3.1 Alat dan Bahan	17
3.1.1 Alat Pelaksanaan.....	17
3.1.2 Bahan Pelaksanaan	17
3.2 Lokasi Pelaksanaan	18
3.3 Diagram Alir Pelaksanaan.....	19
3.4 Tahapan Pelaksanaan.....	20
3.4.1 Pengolahan Parameter Harga Lahan.....	20
3.4.2 Penentuan Kelas Harga Lahan.....	21
3.4.3 Penentuan Total Harga Lahan.....	24
3.4.4 Penentuan Peta Estimasi Nilai Jual Objek Pajak (NJOP)	24
3.4.5 Pembuatan Model Regresi.....	24
3.4.6 Konversi <i>shapefile</i> menjadi GeoJSON.....	25
3.4.7 Perancangan Sistem Informasi Estimasi NJOP	25
3.4.8 Pengujian <i>System Usability Scale</i> (SUS).....	27
3.4.9 Pengujian <i>Black Box</i>	29
BAB 4 KAJIAN GEOLOGI	30
4.1 Geologi Regional	30
4.2 Geologi Daerah Penelitian	32
4.2.1 Litologi	33
4.2.2 Morfologi.....	34
BAB 5 HASIL DAN PEMBAHASAN	35
5.1 Analisis Spasial <i>Buffer</i> Kelas Harga Lahan.....	35
5.2 Kelengkapan Fasilitas Umum	44
5.3 Pembuatan Model Regresi Linear Sederhana	45
5.4 Penentuan Estimasi NJOP Berdasarkan Model Regresi Linear Sederhana	48
5.5 Konversi <i>Shapefile</i> menjadi <i>GeoJSON</i>	50
5.6 Hasil Tampilan <i>WebGIS</i>	52
5.6.1 Tampilan Halaman Depan	54
5.6.2 Halaman Muka Peta	55
5.6.3 Halaman Tentang.....	59

5.7 Pengujian <i>System Usability Scale</i> (SUS)	60
5.8 Pengujian <i>Black Box</i>	62
BAB 6 KESIMPULAN DAN SARAN	67
6.1 Kesimpulan	67
6.2 Saran.....	67
DAFTAR PUSTAKA.....	68
LAMPIRAN.....	71
GLOSARIUM.....	110

DAFTAR GAMBAR

Gambar 3. 1 Lokasi Penelitian.....	18
Gambar 3. 2 Diagram Alir Kegiatan.....	19
Gambar 3. 3 Desain Antarmuka Halaman Utama.....	26
Gambar 3. 4 Desain Antarmuka Tentang.....	27
Gambar 4. 1. Peta Geologi Daerah Istimewa Yogyakarta	30
Gambar 4. 2. Peta Geologi Kabupaten Bantul.....	33
Gambar 5. 1. Peta Penggunaan Lahan	36
Gambar 5. 2. Peta Hasil Buffer Jalan Arteri	37
Gambar 5. 3. Peta Hasil Buffer Fasilitas Kesehatan.....	38
Gambar 5. 4. Peta Hasil Buffer Pasar	39
Gambar 5. 5. Peta Hasil Buffer Sekolah.....	40
Gambar 5. 6. Peta Hasil Buffer Sarana Ibadah	41
Gambar 5. 7.Peta Hasil Buffer Kantor Pemerintahan.....	42
Gambar 5. 8. Peta Hasil Buffer Sungai.....	43
Gambar 5. 9. Peta Hasil Buffer Makam.....	44
Gambar 5. 10. Grafik Scatter Plot Hasil Regresi Linear Sederhana.....	48
Gambar 5. 11. Peta Estimasi NJOP Kelurahan Argodadi	50
Gambar 5. 12. Proses Konversi Shapefile ke GeoJSON	51
Gambar 5. 13. Hasil Konversi GeoJSON	52
Gambar 5. 14. Tampilan Halaman Utama WebGIS.....	53
Gambar 5. 15. Tampilan Halaman Tentang WebGIS.....	53
Gambar 5. 16. Tampilan Navigasi Bar (Navbar).....	54
Gambar 5. 17. Tampilan Sidebar	55
Gambar 5. 18. Tampilan Footer	55
Gambar 5. 19. Tampilan Muka Peta Layer Estimasi NJOP.....	56
Gambar 5. 20. Opsi Pilihan Basemap.....	56
Gambar 5. 21. Tampilan Sidebar	57
Gambar 5. 22. Tampilan Pop Up	58
Gambar 5. 23. Tampilan Fitur Zoom	58

Gambar 5. 24. Tampilan Fitur Legenda	59
Gambar 5. 25. Tampilan Fitur Skala Peta	59
Gambar 5. 26. Tampilan Halaman Tentang	60

DAFTAR TABEL

Tabel 3. 1 Parameter Penggunaan Lahan.....	21
Tabel 3. 2 Parameter Lahan Positif.....	22
Tabel 3. 3 Parameter Lahan Negatif	23
Tabel 5. 1. Sampel Transaksi Harga Tanah di Lapangan	45
Tabel 5. 2. Hasil Perhitungan Regresi Linear Sederhana	47
Tabel 5. 3. Skor Hasil Asli Kuisisioner terhadap WebGIS NJOP Argodadi.....	60
Tabel 5. 4. Hasil Perhitungan Skor SUS	61
Tabel 5. 5. Tabel Hasil Pengujian Black Box	63

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran 1. Peta Hasil Buffer Jalan Arteri.....	72
Lampiran 2. Peta Hasil Buffer Fasilitas Kesehatan	73
Lampiran 3. Peta Hasil Buffer Sekolah	74
Lampiran 4. Peta Hasil Buffer Sarana Ibadah	75
Lampiran 5. Peta Hasil Buffer Kantor Pemerintahan	76
Lampiran 6. Peta Hasil Buffer Sungai	77
Lampiran 7. Peta Hasil Buffer Makam.....	78
Lampiran 8. Peta Hasil Estimasi NJOP	79
Lampiran 9. Hasil Perhitungan Regresi Linear Sederhana.....	80
Lampiran 10. Kode HTML Halaman Utama	81
Lampiran 11. Kode CSS Halaman Utama	86
Lampiran 12. Kode Javascript Halaman Utama	93
Lampiran 13. Kode HTML Halaman Tentang.....	101
Lampiran 14. Kode CSS Halaman Tentang.....	104
Lampiran 15. Kode Javascript Halaman Tentang.....	108
Lampiran 16. Hasil Kuisisioner Responden System Usability Scale.....	109