

## DAFTAR PUSTAKA

- Aaf. (2023). *Nasib Sektor Properti di Era Suku Bunga Tinggi & Resesi Dunia*. Cnbcindonesia.Com.  
<https://www.cnbcindonesia.com/research/20221229111511-128-401106/nasib-sektor-properti-di-era-suku-bunga-tinggi-resesi-dunia>
- Amanda, Y. (2019). Pengaruh Likuiditas, Leverage, Sales Growth dan Ukuran Perusahaan Terhadap Financial Distress. *Jurnal Online Insan Akuntan*, 5(September), 229–244.
- Asmaaysi, A. (2023). *Airlangga Sebut Sektor Properti jadi Penopang Pertumbuhan Ekonomi RI*. Ekonomibisnis.Com.  
<https://ekonomi.bisnis.com/read/20230919/47/1696558/airlangga-sebut-sektor-properti-jadi-penopang-pertumbuhan-ekonomi-ri>
- Asmarani, S. A., & Purbawati, D. (2020). Analisis Pengaruh Likuiditas, Leverage dan Profitabilitas Terhadap Financial Distress (Studi Pada Perusahaan Manufaktur Sektor Industri Barang Konsumsi Yang Terdaftar di BEI Pada Periode Tahun 2014-2018). *Jurnal Ilmu Administrasi Bisnis*, 9(3), 369–379.  
<https://doi.org/10.14710/jiab.2020.28140>
- Azizah, F. (2017). Analisis Perbandingan Model Altman Z-Score dan Springate Dalam Memprediksi Financial Distress Pada Perusahaan Tekstil Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *Jurnal Ilmiah Mahasiswa Fakultas Ekonomi Dan Bisnis Universitas Brawijaya*, 8(1).
- Cinantya, I. G. A. A. P. (2015). Pengaruh Corporate Governance, Financial Indicators, Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Financial Distress. *COMPETITIVE Jurnal Akuntansi Dan Keuangan*, 5(2), 62.  
<https://doi.org/10.31000/competitive.v5i2.4196>
- Darmiyanti, A., & Widati, L. W. (2022). *Pengaruh Rasio Keuangan Terhadap Kondisi Financial Distress*. 4(3), 1595–1608.  
<https://doi.org/https://doi.org/10.32670/fairvalue.v4iSpesial%20Issue%203.897>
- Desfika, T. S. (2022). *Forza Land (FORZ) Dinyatakan Pailit, Bagaimana Nasib Saham Publiknya?* Investor.Id. <https://investor.id/market-and-corporate/308940/forza-land-forz-dinyatakan-pailit-bagaimana-nasib-saham-publiknya>
- Desy, Z. (2022). *Pengaruh Corporate Governance Terhadap Financial Distress (Studi Empiris pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek*

*Indonesia periode 2018-2020*). 8, 95–104.

- Effendi, A. E. P., Mas'ud, M., & Hermawati, A. (2021). Pengaruh Profitabilitas , Likuiditas Dan Leverage Terhadap Financial Distress Perusahaan Manufaktur Tahun 2015-2019. *The 2nd Widyagama National Conference on Economics and Business (WNCEB 2021)*, *Wnceb*, 96–106. <http://publishing-widyagama.ac.id/ejournal-v2/index.php/WNCEB>
- Fama. (1980). *Agency Problems and the Theory of the Firm*. *Journal of Political Economy*, 88, 288-307.
- Fuad, D. S. (2013). Pengaruh Corporate Governance Dan Firm Size Terhadap Perusahaan Yang Mengalami Kesulitan Keuangan (Financial Distress). *Diponegoro Journal of Accounting*, 2(3), 1–10. <http://ejournal-s1.undip.ac.id/index.php/accounting>
- Ghozali, I. (2018). *Aplikasi Analisis Multivariate dengan Program IBM SPSS 25*. Badan Penerbit Universitas Diponegoro.
- Grahadyarini, B. L. (2023). *Sektor Properti Topang Perekonomian*. Kompas.Id. <https://www.kompas.id/baca/ekonomi/2023/04/10/sektor-properti-tahan-banting>
- Hanifah, O. E., & Purwanto, A. (2013). Pengaruh Struktur Corporate Governance dan Financial Indicators terhadap Kondisi Financial Distress ( Studi Pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa. *Diponegoro Journal of Accounting*, 2, 1–15.
- Harahap. (2017). Pengaruh Mekanisme Corporate Governance Dan Firm Size Terhadap Kondisi Financial Distress Pada Perusahaan Property and Real Estate Yang Terdaftar Di BEI Tahun 2010 - 2014. *Jurnal Riset Akuntansi & Bisnis*, 17(2), 1–12.
- Harahap, S. S. (2013). *Analisis Kritis Atas Laporan Keuangan*. PT Rajawali Pers.
- Hery. (2017). *Kajian Riset Akuntansi*. Gramedia.
- Indrawan, Y. A. (2023). *Pengaruh Profitabilitas , Likuiditas , dan Struktur Modal Terhadap Financial Distress Pada Perusahaan Manufaktur yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia ( BEI ) 2019-2021*. 16(1), 61–69.
- Irwanto, A. (2013). Pengaruh Kepemilikan Instiusional terhadap Financial Distress. *Jurnal Akuntansi Akunesa*, 2(1), 1–13.
- Jensen, M. C., & Meckling, W. H. (1976). *Theory of the firm: Managerial behavior, agency costs, and ownership structure*. *The Economic Nature of the Firm: A*

*Reader, Third Edition.*

- Kasmir. (2018). *Analisis Laporan Keuangan*. Rajawali Pers.
- Kusanti, O. (2015). *Andayani Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Indonesia (STIESIA) Surabaya*. <http://www.idx.co.id/idid/beranda/perusahaan>
- Kusmayadi, D. (2019). *Good Corporate Governance*. 12(May), 175–185.
- Kusuma, H. A., Dewi, M. W., & Ningsih, S. (2022). Pengaruh Likuiditas, Leverage, Profitabilitas, Dan Sales Growth Terhadap Financial Distress Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar di Beli Periode 2018-2020. *Jurnal Akuntansi Dan Pajak*, 22(22), 1–13.
- Listyarini, F. (2020). Analisis Perbandingan Prediksi Kondisi Financial Distress Dengan Menggunakan Metode Altman, Springate, Dan Zmijewski. *Jurnal Bina Akuntansi*, 7(1), 1–20. <https://doi.org/10.52859/jba.v7i1.71>
- Masak, F., & Noviyanti, S. (2019). Pengaruh Karakteristik Komite Audit terhadap Financial Distress. *International Journal of Social Science and Business*, 3(3), 237. <https://doi.org/10.23887/ijssb.v3i3.21002>
- Meiliawati, A. (2017). Analisis Perbandingan Model Springate Dan Altman Z Score Terhadap Potensi Financial Distress (Studi Kasus Pada Perusahaan Sektor Kosmetik Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia). *Assets: Jurnal Akuntansi Dan Pendidikan*, 5(1), 15. <https://doi.org/10.25273/jap.v5i1.1183>
- Mowbray, F. I., Fox-Wasylyshyn, S. M., & El-Masri, M. M. (2019). Univariate Outliers: A Conceptual Overview for the Nurse Researcher. *The Canadian Journal of Nursing Research = Revue Canadienne de Recherche En Sciences Infirmieres*, 51(1), 31–37. <https://doi.org/10.1177/0844562118786647>
- Napitupulu, R. M., & Suryandari, D. (2021). Pengaruh Kinerja Keuangan Dan Dewan Komisaris Terhadap financial Distress. *Jurnal Ilmiah Akuntansi Dan Keuangan*, 4(5), 912–922.
- Nasiroh, Y., & Priyadi, M. P. (2018). Pengaruh Penerapan GCG Terhadap Financial Distress. *Jurnal Ilmu Dan Riset Akuntansi*, 7(9), 1–15.
- Nilasari, I. (2021). Pengaruh Corporate Governance, Financial Indicators, Dan Ukuran Perusahaan Terhadap Financial Distress. *Competitive Jurnal Akuntansi Dan Keuangan*.
- Novianti, W. (2022). W. Novianti, F. Permata Klabat Accounting Review | Vol.3 | No.2 | September 2022. *Klabat Accounting Review*, 3(2), 10–22.

- Nurdifa, A. R. (2022). *Sejumlah Perusahaan Properti Pailit di RI, REI Ungkap Penyebabnya*. Ekonomibisnis.Com. <https://ekonomi.bisnis.com/read/20221011/47/1586302/sejumlah-perusahaan-properti-pailit-di-ri-rei-ungkap-penyebabnya>
- Nuresa, A., & Hadiprajitno, B. (2013). Pengaruh Efektivitas Komite Audit Terhadap Financia Distress. *Diponegoro Journal of Accounting* , 2(2), 1–10. <http://ejournal-s1.undip.ac.id/index.php/accounting>
- Oktaviani, B., Hizai, A., & Mirdah, A. (2020). Pengaruh Likuiditas, Profitabilitas, Leverage dan Ukuran Perusahaan terhadap Financial Distress Pada Perusahaan Pertambangan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2015-2018. *Jambi Accounting Review*, 1(April), 20–34.
- Permana, F. D., & Serly, V. (2021). Pengaruh Karakteristik Dewan Komisaris Terhadap Kemampuan Memprediksi Financial Distress: Studi pada Perusahaan BUMN. *Jurnal Eksplorasi Akuntansi*, 3(4), 908–921. <https://doi.org/10.24036/jea.v3i4.402>
- Platt, H. D., & Platt., M. B. (2002). Predicting Corporate Financial Distress: Reflection on Ccoice-Based Sample Bias. *Journal of Economics and Finance* 26.
- Pratiwi, N. M. (2022). Perbandingan Metode Altman Z-Score, Grover, Springate, dan Zmijewski dalam Memprediksi Financial Distress pada Perusahaan Sektor Pertanian yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia. *E-Journal Field of Economics, Business and Entrepreneurship*, 1(1), 98–107. <https://doi.org/10.23960/efebe.v1i1.24>
- Primasari, N. S. (2018). Analisis Altman Z-Score, Grover Score, Springate, Dan Zmijewski Sebagai Signaling Financial Distress (Studi Empiris Industri Barang-Barang Konsumsi di Indonesia). *Accounting and Management Journal*, 1(1). <https://doi.org/10.33086/amj.v1i1.70>
- Purba, Y. B. L. B., & Laksito, H. (2016). Pengaruh Efektivitas Komite Audit terhadap Financial Distress (Studi Empiris pada Perusahaan Manufaktur yang terdaftar di BEI Tahun 2012-2014). *Diponegoro Journal of Accounting*, 5(2), 1–11.
- Raharjaputra, H. S. (2009). *Manajemen Keuangan dan Akuntansi untuk Eksekutif Perusahaan*. Salemba Empat.
- Rahmawati, M., & Marsono. (2014). Analisis Pengaruh Karakteristik Komite Audit terhadap Financial Distress. *Journal Of Accounting*, 3(3), 1–8. <http://ejournal-s1.undip.ac.id/index.php/accounting%0AVolume>
- Revitasari, F. T., Nurdin, & Azib. (2017). Pengaruh Karakteristik Komite Audit

terhadap Financial Distress (Studi Kasus pada Perusahaan Manufaktur Sektor Industri Dasar dan Kimia yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia Tahun 2013 – 2015). *Prosiding Manajemen*, 3(1), 289–293.

Sa'diah, W. M., & Utomo, M. N. (2021). Peran Good Corporate Governance Dalam Meminimalisir Terjadinya Financial Distress. *BISMA: Jurnal Bisnis Dan Manajemen*, 15(1), 36. <https://doi.org/10.19184/bisma.v15i1.21322>

Saleem. (2016). The effectiveness of monitoring mechanisms for constraining earnings management: A literature survey for a conceptual framework. *International Journal of Economics and Financial Issues*, 6(3).

Sari, K. I. (2018). Analisis Pengaruh Dewan Komisaris Independen, Kepemilikan Institusional, Kepemilikan Manajerial, Ukuran Komite Audit, Inflasi, Dan Suku Bunga Terhadap Financial Distress. *New England Journal of Medicine*, 372(2), 2499–2508. <http://www.ncbi.nlm.nih.gov/pubmed/7556065><http://www.pubmedcentral.nih.gov/articlerender.fcgi?artid=PMC394507><http://dx.doi.org/10.1016/j.humphath.2017.05.005><https://doi.org/10.1007/s00401-018-1825-z><http://www.ncbi.nlm.nih.gov/pubmed/27157931>

Setiawan, R., & Syarif, M. M. (2019). Kepemilikan Institusional, Kinerja Perusahaan, dan Efek Moderasi dari Kepemilikan Institusional Aktif. *Business and Finance Journal*, 4(1), 41–48. <https://doi.org/10.33086/bfj.v4i1.1095>

Silaen, M. F., Butarbutar, M., & Nainggolan, C. D. (2020). Analisis Perbandingan Financial Distress Metode Altman dan Springate Sebagai Peringatan Dini Kesulitan Keuangan. *Jurnal Penelitian Ilmu Manajemen (JPIM)*, 5(2), 138–148.

Sudarno. (2022). *Teori Penelitian Keuangan*. CV Literasi Nusantara Abadi.

Sugiyono. (2017). *Metodologi Penelitian Kuantitatif, Kualitatif, dan R&D*. Alfabeta.

Suleman, D. (2019). Manajemen Keuangan. *Paper Knowledge . Toward a Media History of Documents*, 89.

Sunarsip. (2022). *Mengintip Prospek Pembiayaan Sektor Perumahan di Tahun 2023*. Cnbcindonesia.Com. <https://www.cnbcindonesia.com/opini/20221230075129-14-401373/mengintip-prospek-pembiayaan-sektor-perumahan-di-tahun-2023>

Sunyoto, D., & Susanti, F. E. (2018). *Kepemilikan Manajerial: Menakar Kemampuan Kepemimpinan Melalui Manajemen, Otoritas, dan Perubahan Dalam Organisasi*. Edumedia.

- Verawati, D. M. (2019). Analisis Prediksi Financial Distress. *Jurnal Untidar.Riset Ekonomi Manajemen*, 2(2), 93–101. <https://www.neliti.com/id/publications/288823/analisis-marketing-mix-dalam-mendorong-keputusan-pembelian-susu-bubuk-balita-di>
- Vionita. (2019). Analisis Pengaruh Kinerja Keuangan dan Good Corporate Governance Terhadap Financial Distress ( Studi Kasus Pada Perusahaan Manufaktur Yang Terdaftar di BEI 2014-2017). *Sambis*, 36–62.
- Widhiari, N. L. M. A., & Merkusiwati, N. K. L. A. (2015). Pengaruh Rasio Likuiditas, Leverage, Operating Capacity dan Sales Growth terhadap Financial Distress. *E-Jurnal Akuntansi*, 11(2), 456–469.
- Yuliani, R., & Rahmatiasari, A. (2021). Pengaruh Corporate Governance terhadap Financial Distress dengan Kinerja Keuangan sebagai Variabel Moderating (Perusahaan Manufaktur di BEI). *Reviu Akuntansi Dan Bisnis Indonesia*, 5(1), 38–54. <https://doi.org/10.18196/rabin.v5i1.11333>