

ABSTRAKSI

Siska Widyaningsih, Nomor Induk Mahasiswa 152190027, Program Studi Ilmu Administrasi Bisnis Fakultas Ilmu Sosial dan Ilmu Politik Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Yogyakarta. Judul Penelitian ini adalah “Pengaruh Profitabilitas dan Likuiditas Terhadap *Financial distress* dengan *Firm size* Sebagai Variabel Moderasi (Studi Kasus Pada Perusahaan Sektor Properti dan Real Estat di Bursa Efek Indonesia Tahun 2020-2022)”. Dosen pembimbing I: Suratna, dan dosen pembimbing II: Adi Soeprpto.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh profitabilitas dan likuiditas terhadap *financial distress* dengan *firm size* sebagai variabel moderasi, dan menggunakan pendekatan teori sinyal dan agensi, dimana pada tahun 2020 hingga 2022 terdapat penurunan ekonomi nasional, akibat COVID 19, yang menyebabkan perusahaan dalam sektor *property* dan *real estate* mengalami kerugian. Tipe penelitian ini yaitu penelitian eksplanatori. Populasi pada penelitian adalah laporan keuangan tahunan perusahaan properti & real estat yang terdaftar pada BEI sejumlah 78 perusahaan. Sampel pada penelitian diperoleh 32 perusahaan dengan metode *purposive sampling*. Teknik analisis data yang digunakan yaitu analisis statistik deskriptif dan analisis *Structural Equation Modeling* (SEM) berbasis komponen atau *variance* yang terkenal dengan *Partial Least Squares* (PLS) dengan menggunakan software SmartPLS 3.

Hasil penelitian menunjukkan bahwa profitabilitas dan likuiditas berpengaruh positif terhadap *financial distress* secara signifikan. Penelitian juga menunjukkan *firm size* sebagai variabel moderasi dapat memperkuat maupun memperlemah tetapi secara tidak signifikan pengaruh profitabilitas dan likuiditas terhadap *financial distress* pada perusahaan sektor Properti dan Real Estat di Bursa Efek Indonesia Tahun 2020-2022.

Saran dari penelitian ini adalah perusahaan harus menjaga dan mengelola kondisi keuangannya, hal ini dikarenakan profitabilitas dan likuiditas memiliki kontribusi terhadap kinerja keuangan perusahaan. Semakin tinggi nilai profitabilitas dan likuiditas, akan menunjukkan kinerja baik perusahaan dan menghindarkan dari terjadinya *Financial distress*, sehingga dapat digunakan bagi para investor untuk mengambil keputusan dalam berinvestasi.

Kata Kunci: profitabilitas, likuiditas, *financial distress*, *firm size*