

**PERAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL DALAM MEMODERASI
PENGARUH *INVESTMENT OPPORTUNITY SET* (IOS) TERHADAP
KEBIJAKAN DIVIDEN PADA PERUSAHAAN PROPERTI DAN *REAL
ESTATE* YANG TERDAFTAR DI BEI PERIODE TAHUN
2015-2019**

Oleh:

Ulfa Awanda Rohmah

NIM: 141170110

Email: ulfawanda@gmail.com

Mahasiswa Program Studi Manajemen

Fakultas Ekonomi dan Bisnis UPN “Veteran” Yogyakarta

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui peran kepemilikan institusional dalam memoderasi *investment opportunity set* (IOS) terhadap kebijakan dividen pada perusahaan properti dan *real estate* yang terdaftar di BEI periode tahun 2015-2019. Data yang digunakan adalah data sekunder yang diperoleh dari laporan keuangan yang dapat diakses melalui website *IDX* dengan metode *purposive sampling*. Teknik analisis data yang digunakan adalah *MRA (Moderated Regression Analysis)*. Hasil penelitian menyimpulkan bahwa: 1) *investment opportunity set* (IOS) mempunyai pengaruh negatif terhadap kebijakan dividen, 2) Kepemilikan institusional memoderasi *investment opportunity set* (IOS) terhadap kebijakan dividen dengan pengaruh positif. Hasil penelitian ini mendukung penelitian Yudiana (2016) dan Sari (2017) yang memiliki hasil sama yaitu *investment opportunity set* (IOS) terhadap kebijakan dividen memiliki pengaruh negatif dan menolak penelitian Devi (2019) dan Suartawan (2016) dengan hasil penelitian *investment opportunity set* (IOS) terhadap kebijakan dividen berpengaruh positif.

Penelitian juga mendukung penelitian Nugraheni (2019) dengan hasil penelitian kepemilikan institusional berpengaruh positif terhadap kebijakan dividen dan menolak penelitian Hairun (2017) dengan hasil penelitian kepemilikan institusional berpengaruh negatif terhadap kebijakan dividen.

Kata Kunci: *Investment opportunity set* (IOS), Kebijakan Dividen, Kepemilikan Institusional