

## ABSTRAK

Tujuan penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh *Human Capital*, *Structural Capital* dan *Relation Capital* terhadap *Return on Asset*. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan sektor property dan real estate yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2017-2021. Pengambilan sampel dalam penelitian ini menggunakan metode *purposive sampling*. Penelitian ini menggunakan data sekunder yang diperoleh dari laporan keuangan tahunan dan menggunakan Teknik analisis data regresi linear berganda dengan *software spss 26*. Hasil penelitian menunjukkan bahwa human capital dan structural capital berpengaruh positif terhadap kinerja keuangan, sedangkan relation capital tidak berpengaruh terhadap kinerja keuangan.

**Kata kunci:** *Modal Intelektual, Human Capital, Structural Capital, Relation Capital, Return on Asset*

## **ABSTRACT**

*The purpose of this study was to determine the effect of Human Capital, Structural Capital and Relational Capital on Return on Assets. The population in this study are property and real estate sector companies listed on the Indonesia Stock Exchange for the 2017-2021 period. Sampling in this study using purposive sampling method. This study uses secondary data obtained from annual financial reports and uses multiple linear regression data analysis techniques with SPSS 26 software. The results show that human capital and structural capital have a positive effect on financial performance, while relational capital has no effect on financial performance.*

**Keywords:** *Intellectual Capital, Human Capital, Relation Capital, Return on Asset*

