

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
LEMBAR PENGESAHAN	iii
PERNYATAAN KEASLIAN KARYA ILMIAH.....	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	v
PRAKATA.....	vi
RINGKASAN	vii
ABSTRACT.....	viii
DAFTAR ISI.....	ix
DAFTAR GAMBAR.....	xi
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiv
DAFTAR SINGKATAN DAN LAMBANG	xiv
BAB I PENDAHULUAN.....	1
I.1 Latar Belakang	1
I.2 Rumusan Masalah.....	2
I.3 Maksud dan Tujuan.....	2
I.4 Batasan Masalah	2
I.5 Metodologi.....	2
I.6 Hasil yang Diharapkan.....	5
I.7 Sistematika Penulisan	5
BAB II TINJAUAN UMUM.....	6
II.1 Letak Geografis Lapangan “KA”.....	6
II.2 Sejarah Lapangan “KA”	7
II.3 Timeline Skenario Lapangan “KA”	9
BAB III DASAR TEORI.....	12
III.1 Kontrak Kerja Sama (KKS).....	14
III.2 Kontrak Bagi Hasil (KBH) atau <i>Production Sharing Contract</i> (PSC). 14	
III.2.1 <i>Production Sharing Contract Gross Split</i>	14
III.2.2 Parameter Utama Dalam Perhitungan Cash Flow Menggunakan Skema <i>PSC Gross Split</i>	24

III.3 Depresiasi	28
III.3.1 <i>Straight Line Method</i>	28
III.3.2 <i>Declining Balance Method</i>	29
III.3.3 <i>Double Declining Balance Method</i>	29
III.3.4 <i>Units of Production Depreciation</i>	29
III.3.5 <i>Sum-Of-The-Years Digits Depreciation</i>	29
III.4 Indikator Keekonomian	30
III.4.1 <i>Net Present Value</i>	30
III.4.2 <i>Minimum Acceptable Rate of Return (MARR)</i>	30
III.4.3 <i>Internal Rate of Return</i>	31
III.4.4 <i>Pay Out Time</i>	32
III.4.5 <i>Profit to Investment Ratio (PIR)</i>	32
III.4.6 <i>Discounted Profit To investment Ratio (DPIR)</i>	32
III.5 Analisa Sensitivitas	33
BAB IV ANALISA KEEKONOMIAN LAPANGAN “KA”	34
IV.1 Analisa <i>Basecase</i> Keekonomian Lapangan “KA”.....	34
IV.I.1 <i>Production Profile</i> Lapangan “KA”	36
IV.1.2 Asumsi Yang Digunakan	38
IV.1.3 Penentuan <i>Split</i> Antara Kontraktor dan Pemerintah Pada Lapangan “KA”	38
IV.1.4 Perhitungan Keekonomian Lapangan “KA”.....	40
IV. 2. Analisa Indikator Ekonomi.....	45
BAB V PEMBAHASAN	53
BAB VI KESIMPULAN.....	56
VI.1 Kesimpulan.....	56
VI.2 Saran	56
DAFTAR PUSTAKA.....	57
LAMPIRAN A.....	59
LAMPIRAN B.....	62
LAMPIRAN C.....	77