

**PENGARUH PROFITABILITAS, LIKUIDITAS, PERPUTARAN TOTAL
ASET DAN PERTUMBUHAN PENJUALAN TERHADAP STRUKTUR
MODAL (Studi Kasus pada Perusahaan Industri Sektor *Property* dan *Real
Estate* yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Periode 2015-2018)**

RIZKI ASMARA

NIM : 141160026

kiyasmara06@gmail.com

Mahasiswa Progam Studi Manajemen Fakultas Ekonomi dan Bisnis Universitas
Pembangunan Nasional “Veteran” Yogyakarta

ABSTRAKSI

Tujuan dari penelitian ini adalah untuk mengetahui pengaruh profitabilitas, likuiditas, perputaran total aset dan pertumbuhan penjualan terhadap struktur modal perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2015-2018. Penelitian ini menggunakan data sekunder yang diperoleh dari laporan keuangan yang dipublikasikan di internet melalui website resmi Bursa Efek Indonesia www.idx.co.id . Sampel yang digunakan dalam penelitian ini berjumlah 36 perusahaan dengan menggunakan kriteria tertentu yang telah ditetapkan oleh penulis. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa secara simultan variabel profitabilitas, likuiditas, perputaran total aset, dan pertumbuhan penjualan berpengaruh positif dan signifikan terhadap struktur modal. Secara parsial, variabel profitabilitas berpengaruh negatif dan signifikan terhadap struktur modal, likuiditas berpengaruh negatif dan signifikan terhadap struktur modal, perputaran total aset berpengaruh positif dan signifikan terhadap struktur modal, dan pertumbuhan penjualan berpengaruh negatif dan tidak signifikan terhadap struktur modal pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia periode 2015-2018.

Kata Kunci: Profitabilitas, Likuiditas, Perputaran Total Aset, Pertumbuhan Penjualan, Struktur Modal