

AINUR WAHIDA SABRIN ARWIYANI. 2022. Analisis Kelayakan Usaha Selada Sistem Hidroponik *Nutrient Film Technique* (NFT) Pada RB Farm Cangkringan, Sleman, Yogyakarta. Dibawah arahan Dwi Aulia Puspitaningrum dan Heni Handri Utami.

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan (1) menganalisis kelayakan usaha pada RB Farm ditinjau dari aspek finansial (2) untuk menganalisis sensitivitas kelayakan usaha RB Farm apabila terjadi kenaikan biaya nutrisi sebesar 15% asumsi faktor lain tetap, kenaikan biaya variabel sebesar 15% asumsi faktor lain tetap dan penurunan penjualan selada sebesar 15% asumsi faktor lain tetap. Metode yang digunakan pada penelitian ini yaitu metode deskriptif kuantitatif dengan pendekatan studi kasus. Metode penentuan responden menggunakan *purposive*. Macam data yang digunakan pada penelitian ini adalah data primer dan data sekunder dengan wawancara, observasi, studi pustaka dan dokumentasi sebagai metode pengumpulan data. Teknik analisis data yang digunakan adalah *Net Present Value* (NPV), *Modified Internal Rate of Return* (MIRR), *Discounted Payback Period* (DPP) dan analisis sensitivitas. Hasil penelitian menunjukkan (1) RB Farm layak untuk diusahakan ditinjau dari aspek finansial, dengan nilai *Net Present Value* (NPV) sebesar Rp.271.716.406, nilai *Modified Internal Rate of Return* (MIRR) 6,45% dan *Discounted Payback Period* (DPP) yaitu 5 tahun 8 bulan 1 hari. (2) RB Farm tidak sensitif terhadap kenaikan biaya nutrisi sebesar 15%, kenaikan biaya variabel sebesar 15% dan penurunan penjualan sebesar 15% dengan asumsi faktor lain tetap.

Kata Kunci : Kelayakan Usaha, Analisis Sensitivitas, Hidroponik *Nutrient Film Technique* (NFT)