

ABSTRACT

This study aims to examine the effect of Return On Asset (ROA), Return On Equity (ROE), Earning Per Share (EPS), and exchange rate to stock price on property and real estate companies that listed on IDX. Return On Asset (ROA) measured by dividing net income by total assets, Return On Equity (ROE) measured by dividing net income by total equity, Earning Per Share (EPS) measured by dividing net income by the number of shares outstanding, while the exchange rate is calculated using the middle rate formula, and for the stock price using the closing share price at the end of the year. The population used in this study are property and real estate companies listed on the IDX in 2019-2020. Based on purposive sampling method, the number of samples in this study amounted to 57 companies. The method of data analysis used is multiple linear regression analysis for hypothesis test with t test and F test. The data test tool used the IBM Statistical Package for Social Sciences (SPSS) version 22. The result of this research shows that EPS has effect to stock price, meanwhile ROA, ROE, and exchange rate does not affect to stock price.

Keywords: ROA, ROE, EPS, Exchange Rate, Stock Price

ABSTRAK

Penelitian ini memiliki tujuan untuk menguji pengaruh *Return On Asset (ROA)*, *Return On Equity (ROE)*, *Earning Per Share (EPS)*, dan nilai tukar terhadap harga saham pada perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI. *Return On Asset (ROA)* dihitung menggunakan membagi laba bersih dengan total aset, *Return On Equity (ROE)* dihitung menggunakan membagi laba bersih dengan total ekuitas, *Earning Per Share (EPS)* dihitung menggunakan membagi laba bersih dengan jumlah saham beredar, sedangkan nilai tukar dihitung menggunakan rumus kurs tengah, dan untuk harga saham menggunakan harga saham penutupan akhir tahun. Populasi yang digunakan dalam penelitian ini adalah perusahaan *property* dan *real estate* yang terdaftar di BEI pada tahun 2019-2020. Berdasarkan metode *purposive sampling*, jumlah sampel dalam penelitian ini berjumlah 57 perusahaan. Metode analisis yang digunakan yaitu analisis regresi linear berganda untuk uji hipotesis dengan uji t dan uji F. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa EPS berpengaruh terhadap harga saham, sedangkan ROA, ROE, dan nilai tukar tidak berpengaruh terhadap harga saham.

Kata kunci: ROA, ROE, EPS, Nilai Tukar, Harga Saham