

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	ii
HALAMAN BERITA ACARA	iii
LEMBAR PENGESAHAN	iv
SURAT PERNYATAAN KEBENARAN NILAI	v
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI	vi
KATA PENGANTAR	vii
LEMBAR PERSEMBAHAN	x
MOTTO	xi
<i>ABSTRACT</i>	xii
ABSTRAK	xiii
DAFTAR ISI	xiv
DAFTAR TABEL	xvii
DAFTAR GAMBAR	xix
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang	1
1.2. Rumusan Masalah	7
1.3. Tujuan Penelitian.....	8
1.4. Batasan Penelitian	8
1.5. Manfaat Penelitian.....	9
1.6. Sistematika Penulisan	9
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	11
2.1. Gambaran Umum Pajak.....	11
2.1.1. Pengertian Pajak	11
2.1.2. Fungsi Pajak	11
2.1.3. Tata Cara Pemungutan Pajak	13
2.1.4. Sistem Pemungutan Pajak	16
2.2. Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan.....	17
2.2.1. Defenisi Wajib Pajak	17
2.2.2. Kewajiban dan Hak Wajib Pajak.....	18
2.2.3. Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP)	20

2.3. Pajak Bumi dan Bangunan.....	23
2.3.1. Pengertian Pajak Bumi dan Bangunan.....	24
2.3.2. Dasar Hukum Pajak dan Bangunan	25
2.3.3. Asas Pajak Bumi dan Bangunan.....	25
2.3.4. Objek Pajak	25
2.3.5. Dikecualikan dari Objek Pajak.....	26
2.3.6. Nilai Jual Objek Pajak (NJOP).....	27
2.3.7. Nilai Jual Objek Pajak Tidak Kena Pajak (NJOPTKP)	27
2.3.8. Subjek Pajak	27
2.3.9. Tarif Pajak	28
2.3.10. Cara Menghitung Pajak Bumi dan Bangunan	28
2.3.11. Tata Cara Pembayaran dan Penyetoran	28
2.3.12. Tahun Pajak,Saat dan Tempat yang Menentukan Pajak Terutang	29
2.3.13. Surat Pemberitahuan Objek Pajak,Surat Pemberitahuan Pajak Terutang,dan Surat Ketetapan Pajak Daerah	29
2.4. Variabel-Variabel Penelitian.....	30
2.4.1. Pengetahuan Perpajakan	30
2.4.2. Sanksi Pajak	31
2.4.3. Kesadaran Wajib Pajak	32
2.4.4. Kepatuhan Wajib Pajak.....	33
2.5. Tinjauan Penelitian terdahulu	35
2.6. Kerangka Konseptual	40
2.7. Hipotesis Penelitian	40
2.7.1. Pengaruh Pengetahuan Perpajakan terhadap Kepatuhan MembayarPajak Bumi dan Bangunan.....	41
2.7.2. Pengaruh Sanksi Pajak terhadap Kepatuhan Pembayaran Pajak Bumidan Bangunan.....	42
2.7.3. Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak Orang Pribadi terhadap Kepatuhan Pembayaran Pajak Bumi dan Bangunan	44
 BAB III METODOLOGI PENELITIAN	 46
3.1. Rancangan Penelitian	46
3.2. Populasi dan Sampel.....	47
3.3. Variabel Penelitian	47

3.3.1. Klasifikasi Variabel	47
3.3.2. Definisi Operasional Variabel	48
3.3.2.1. Pengetahuan Perpajakan.....	49
3.3.2.2. Sanksi Pajak	49
3.3.2.3. Kesadaran Wajib Pajak Orang Pribadi.....	50
3.3.2.4. Kepatuhan Membayar Pajak Bumi dan Bangunan.....	51
3.4. Lokasi dan Waktu Penelitian	52
3.5. Prosedur Pengambilan Data	52
3.6. Model dan Teknik Analisis Data.....	53
3.6.1. Analisis Statistik Deskriptif	53
3.6.2. Uji Kausalitas Data	53
3.6.2.1. Uji Validitas	54
3.6.2.2. Uji Reliabilitas	54
3.6.3. Analisis Regresi Linear Berganda	54
3.6.4. Uji Hipotesis.....	55
3.6.4.1. Uji Koefisien Determinasi (R^2)	55
3.6.4.2. Uji Hipotesis secara Simultan (Uji F)	56
3.6.4.3. Uji Hipotesis secara Parsial (Uji t)	56
BAB IV ANALISIS HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN	57
4.1. Data Penelitian	57
4.1.1. Gambaran Umum Responden	58
4.2. Analisis dan Hasil Penelitian	64
4.2.1. Analisis Statistik Deskriptif	66
4.2.2. Uji Kausalitas Data	68
4.2.2.1. Uji Validitas	68
4.2.2.2. Uji Reliabilitas	71
4.2.3. Analisis Regresi Berganda	72
4.2.4. Uji Hipotesis.....	74
4.2.4.1. Uji Statistik F.....	74
4.2.4.2. Uji Koefisien Determinasi (R^2)	75
4.2.4.3. Uji Parsial (Uji t)	76
4.3. Pembahasan.....	78
4.3.1. Pengaruh Pengetahuan Perpajakan terhadap Kepatuhan Membayar Pajak	

Bumi dan Bangunan.....	78
4.3.2. Pengaruh Sanksi Pajak terhadap Kepatuhan Membayar Pajak Bumi dan Bangunan.....	81
4.3.3. Pengaruh Kesadaran Wajib Pajak Orang Pribadi terhadap Kepatuhan Membayar Pajak Bumi dan Bangunan	82
BAB V KESIMPULAN.....	85
5.1. Kesimpulan	85
5.2. Keterbatasan.....	86
5.3. Saran	86
5.3.1. Bagi Pemerintah Daerah	86
5.3.2. Bagi Wajib Pajak PBB-P2	86
5.3.3. Bagi Peneliti Selanjutnya	87
DAFTAR PUSTAKA.....	89
Lampiran 1 Surat Ijin Penelitian.....	94
Lampiran 2 Kuesioner Penelitian	96
Lampiran 3 Tabulasi Data.....	101
Lampiran 4 Hasil Olah Data Statistik	114

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Tinjauan Penelitian Terdahulu	35
Tabel 3.1 Skedul Waktu	52
Tabel 4.1 Rincian Pengembalian Kuesioner	58
Tabel 4.2 Demografi Responden Berdasarkan Jenis Kelamin	59
Tabel 4.3 Demografi Responden Berdasarkan Umur	59
Tabel 4.4 Demografi Responden Berdasarkan Tingkat Penghasilan.....	60
Tabel 4.5 Demografi Responden Berdasarkan Tingkat Pendidikan.....	61
Tabel 4.6 Demografi Responden Berdasarkan Pekerjaan.....	62
Tabel 4.7 Demografi Responden Berdasarkan Media Pembayaran Pajak.....	63
Tabel 4.8 Tabel Frekuensi Jawaban Responden.....	64
Tabel 4.9 Hasil Analisis Statistik Deskriptif	66
Tabel 4.10 Hasil Uji Validitas Variabel Pengetahuan Perpajakan	69
Tabel 4.11 Hasil Uji Validitas Variabel Saksi Pajak	69
Tabel 4.12 Hasil Uji Validitas Variabel Kesadaran Wajib Pajak Orang Pribadi .	70
Tabel 4.13 Hasil Uji Validitas Variabel Kepatuhan Membayar Pajak Bumi dan Bangunan.....	70
Tabel 4.14 Hasil Uji Reliabilitas	71
Tabel 4.15 Hasil Analisis Regresi Berganda.....	72
Tabel 4.16 Hasil Uji Statistik F	75
Tabel 4.17 Hasil Uji Koefisien Determinasi (R^2).....	76
Tabel 4.18 Hasil Uji Parsial (Uji t).....	77

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Konseptual Penelitian	40
---	----

