

DAFTAR ISI

| | |
|---|-----|
| HALAMAN JUDUL..... | |
| HALAMAN PENGESAHAN..... | i |
| PERSEMBAHAN..... | ii |
| MOTTO | iii |
| ABSTRAKSI | iv |
| KATA PENGANTAR | v |
| DAFTAR ISI..... | vii |
| DAFTAR TABEL..... | ix |
| DAFTAR GAMBAR | x |
| BAB I PENDAHULUAN..... | 1 |
| 1.1 Latar Belakang | 1 |
| 1.2 Rumusan Masalah | 12 |
| 1.3 Tujuan Penelitian | 13 |
| 1.4 Manfaat Penelitian | 13 |
| 1.5 Tinjauan Pustaka | 14 |
| 1.6 Kerangka Pemikiran..... | 42 |
| 1.7 Definisi Konsep dan Operasional | 43 |
| 1.8 Metode Penelitian..... | 45 |

| | |
|--------------------------------------|-----|
| BAB II GAMBARAN UMUM PERUSAHAAN..... | 53 |
| 2.1 Sejarah Kota Yogyakarta | 53 |
| 2.2 Visi dan Misi..... | 59 |
| BAB III HASIL DAN PEMBAHASAN..... | 77 |
| 3.1 Analisis Data | 77 |
| 3.2 Pembahasan..... | 95 |
| BAB IV PENUTUP | 97 |
| 1.1 Kesimpulan | 97 |
| 1.2 Saran | 98 |
| DAFTAR PUSTAKA | 100 |
| LAMPIRAN..... | 104 |

DAFTAR TABEL

| | |
|--|----|
| Tabel 1.1 Data Luas Wilayah Kecamatan Kota Yogyakarta | 5 |
| Tabel 1.2 Ketetapan Wajib Pajak Kota Yogyakarta Tahun 2015-2019 | 6 |
| Tabel 1.3 Realisasi Wajib Pajak Kota Yogyakarta Tahun 2015-2019 | 7 |
| Tabel 1.4 Target dan Realisasi Pajak Bumi dan Bangunan Sektor Perdesaan dan Perkotaan Kota Yogyakarta Tahun 2015-2019 | 9 |
| Tabel 1.5 Target dan Realisasi Pendapatan Asli Daerah (PAD) Kota Yogyakarta Tahun 2015-2019 | 10 |
| Tabel 1.6 Penelitian Terdahulu | 40 |
| Tabel 1.7 Indikator Efektivitas..... | 50 |
| Tabel 1.8 Indikator Kontribusi..... | 51 |
| Tabel 3.1 Bentuk dan Luasan Ruang Terbuka Hijau Publik (RTHP) Per Kecamatan di Kota Yogyakarta..... | 79 |
| Tabel 3.2 Deskripsi Wajib Pajak Berdasarkan NJOP di Kota Yogyakarta | 81 |
| Tabel 3.3 Deskripsi Luas Wilayah Potensi Pajak di Kota Yogyakarta Tahun 2019 | 81 |
| Tabel 3.4 Klasifikasi Tarif Pajak dan Wajib Pajak berdasarkan NJOP di Kota Yogyakarta Tahun 2019 | 83 |
| Tabel 3.5 NJOP per Kecamatan di Kota Yogyakarta | 84 |

| | |
|--|----|
| Tabel 3.6 Klasifikasi Nilai Jual Objek Pajak (NJOP) Bumi | 86 |
| Tabel 3.7 Klasifikasi Nilai Jual Objek Pajak Bangunan | 87 |
| Tabel 3.8 perhitungan NJOPTKP Berdasarkan Besaran Tarif..... | 88 |
| Tabel 3.9 Perhitungan NJOP Berdasarkan besar tarif..... | 88 |
| Tabel 3.10 Perhitungan NJOPKP Berdasarkan Besar Tarif | 89 |
| Tabel 3.11 Perhitungan potensi PBB P2 Kota Yogyakarta Tahun 2019 | 90 |
| Tabel 3.12 Indikator Efektifitas | 91 |
| Tabel 3.13 Efektivitas Pajak Bumi dan Bangunan Sektor Perdesaan dan Perkotaan Kota Yogyakarta Tahun 2015-2019..... | 92 |
| Tabel 3.14 Klasifikasi Kriteria Kontribusi | 93 |
| Tabel 3.15 Kontribusi Pajak Bumi dan Bangunan Terhadap Pendapatan Asli Daerah Kota Yogyakarta Tahun 2015-2019 | 94 |