

**ANALISIS PENGARUH *DIVIDEND PAYOUT RATIO*, *RETURN ON EQUITY*, DAN *CURRENT RATIO* TERHADAP *PRICE TO BOOK VALUE*  
PADA PERUSAHAAN SEKTOR *PROPERTY* DAN  
*REAL ESTATE* DI BURSA EFEK INDONESIA (BEI)  
PERIODE 2016-2018**

POPY NURVITASARI

NIM.141160030

[poppynurvita@gmail.com](mailto:poppynurvita@gmail.com)

Mahasiswa Progam Studi Manajemen  
Fakultas Ekonomi dan Bisnis  
Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Yogyakarta

**ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui dan menganalisis pengaruh *Dividend Payout Ratio*, *Return On Equity*, dan *Current Ratio* terhadap *Price To Book Value* Pada Perusahaan Sektor Property Dan Real Estate Di Bursa Efek Indonesia (BEI). Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan sektor *property* dan *real estate* di Bursa Efek Indonesia (BEI) periode 2016 sampai 2018 sejumlah 123 perusahaan, dengan sampel penelitian sebanyak 123 perusahaan yang sesuai kriteria penelitian. Teknik analisis data yang digunakan adalah analisis regresi berganda. Hasil pengujian hipotesis menunjukkan bahwa *Dividend Payout Ratio* berpengaruh positif terhadap *Price To Book Value*, *Return On Equity* dan *Current Ratio* tidak berpengaruh terhadap *Price To Book Value*.

Kata kunci: *Dividend Payout Ratio* (DPR), *Return On Equity* (ROE), *Current Ratio* (CR), dan *Price To Book Value* (PBV).

