

ABSTRAK

Devani Krisnandya Setiarini, Nomor Induk Mahasiswa 152160066, Program Studi Ilmu Administrasi Bisnis, Fakultas Ilmu Sosial dan Politik, Universitas Pembangunan Nasional “Veteran” Yogyakarta. Judul penelitian “Pengaruh Profitabilitas dan *Investment Opportunity Set* terhadap Nilai Perusahaan dengan Kebijakan Dividen sebagai Variabel *Intervening* (Studi pada Sektor *Property, Real Estate and Building Construction* di Bursa Efek Indonesia Tahun 2016 – 2018)”. Dosen pembimbing satu Indro Herry Mulyanto dan dosen pembimbing dua Dr. Hastho Joko Nur Utomo.

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh profitabilitas, *investment opportunity set* dan kebijakan dividen baik secara langsung maupun tidak langsung terhadap nilai perusahaan. Populasi dari penelitian ini berjumlah 85 perusahaan sektor *property, real estate and building construction* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia dan setelah diseleksi melalui kriteria yang telah ditentukan peneliti, maka ditemukan ukuran sampel yang digunakan sebanyak 26 perusahaan. Jenis penelitian ini ialah *explanatory research*. Teknik pengambilan sampel yang digunakan ialah *purposive sampling*. Teknik analisis yang digunakan pada penelitian ini ialah analisis statistik deskriptif dan analisis statistik inferensial. Analisis statistik inferensial menggunakan *Path Analysis* dengan alat analisis SEM-PLS.

Hasil uji penelitian ini menunjukkan bahwa profitabilitas berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, profitabilitas berpengaruh signifikan terhadap kebijakan dividen, *investment opportunity set* berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, *investment opportunity set* tidak berpengaruh signifikan terhadap kebijakan dividen, kebijakan dividen tidak berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan, kebijakan dividen tidak mampu menjadi variabel *intervening* pengaruh profitabilitas dan *investment opportunity set* terhadap nilai perusahaan.

Saran dari penelitian ini bagi investor lebih mempertimbangkan kondisi internal dan eksternal perusahaan dalam mempertimbangkan investasinya, bagi perusahaan memperhatikan posisi profitabilitas, *investment opportunity set*, kebijakan dividen yang mampu memberikan pengaruh terhadap nilai perusahaan. Bagi peneliti selanjutnya dapat menambah rentang waktu penelitian agar dapat menjelaskan kondisi perusahaan lebih baik.

Kata Kunci : Profitabilitas, *Investment Opportunity Set*, Kebijakan Dividen, Nilai Perusahaan