

## DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Sampul Depan.....	i
Halaman Judul.....	ii
Halaman Persetujuan Dosen Pembimbing.....	iii
Halaman Pengesahan Skripsi.....	iv
Pernyataan Keaslian.....	v
Motto.....	vi
Halaman Persembahan.....	vii
Kata Pengantar.....	ix
Intisari.....	xi
Daftar Isi.....	xiii
Daftar Tabel.....	xiv
Daftar Gambar.....	xv
Daftar Lampiran.....	1
<b>BAB I. PENDAHULUAN.....</b>	<b>1</b>
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	4
1.3 Tujuan Penelitian.....	4
1.4 Manfaat Penelitian.....	4
1.5 Keaslian Penelitian.....	5
<b>BAB II. KAJIAN PUSTAKA.....</b>	<b>7</b>
2.1 Landasan Teori.....	7
2.1.1 Pengeritan Proyek.....	7
2.1.2 Macam-macam Proyek.....	8
2.1.3 Siklus Proyek.....	8
2.1.4 Aspek Evaluasi Proyek.....	9
2.1.5 Macam-macam Kelayakan Proyek.....	10
2.1.6 Biaya Proyek.....	10
2.1.7 Benefit Proyek .....	12
2.1.8 Discount Factor.....	13
2.1.9 Manfaat Studi Kelayakan.....	13
2.2 Penelitian Terdahulu.....	15
2.3 Kerangka Pemikiran Konseptual.....	17

BAB III. METODE PENELITIAN.....	19
3.1 Jenis Penelitian.....	19
3.2 Data dan Sumber Data.....	19
3.2.1 Jenis Data.....	20
3.2.2 Sumber Data.....	20
3.2.3 Teknik Pengumpulan Data.....	21
3.3 Alat Analisis.....	21
3.4 Definisi Operasional Variabel.....	23
 BAB IV. ANALISIS DAN PEMBAHASAN.....	 25
4.1 Gambaran Umum Proyek.....	25
4.1.1 Deskripsi Lokasi.....	25
4.1.2 Latar Belakang Proyek.....	26
4.1.3 Maksud dan Tujuan Proyek.....	27
4.1.4 Data Umum Proyek.....	27
4.1.5 Data Pembiayaan Proyek.....	27
4.1.6 Perhitungan Cost.....	31
4.1.7 Perhitungan Benefit.....	34
4.2 Analisis Data dan Pembahasan.....	36
4.2.1 Kriteria Investasi.....	36
 BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN.....	 44
5.1 Kesimpulan.....	44
5.2 Saran.....	44
 DAFTAR PUSTAKA.....	 45
 LAMPIRAN.....	 49