

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN	iii
HALAMAN PERSEMBAHAN	iv
KATA PENGANTAR	v
RINGKASAN	vii
DAFTAR ISI	viii
DAFTAR GAMBAR	xi
DAFTAR TABEL	xiv
DAFTAR LAMPIRAN	xvi
BAB I PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Maksud dan Tujuan.....	1
1.3. Metodologi.....	2
1.4. Hasil yang Diharapkan.....	2
1.5. Sistematika Penelitian.....	2
BAB II TINJAUAN UMUM LAPANGAN	3
2.1. Geologi Regional Struktur “Y”.....	3
2.2. Stratigrafi Struktur “Y”.....	6
2.3. Lingkungan Pengendapan Struktur “Y”.....	7
2.4. Petroleum Sistem Cekungan Jawa Barat Utara.....	8
BAB III DASAR TEORI	11
3.1. AFE (<i>Authorization for Expenditure</i>).....	11
3.1.1. Faktor Perkiraan Biaya dalam AFE.....	11
3.1.1.1. Drilling Time.....	12
3.1.1.2. Persiapan Lokasi.....	13
3.1.1.3. Lumpur Pemboran.....	13
3.1.1.4. Casing.....	17
3.1.1.5. Sewa Rig dan Peralatan Pemboran.....	23
3.1.2. Klasifikasi Perkiraan Biaya dalam AFE.....	14
3.1.2.1. AFE <i>Summary</i>	12
3.1.2.2. <i>Detailed Cost Analysis</i>	13

**DAFTAR ISI
(LANJUTAN)**

3.3. Analisa Keekonomian	26
3.3.1. Sistem Kontrak Bagi Hasil (<i>Production Sharing Contract</i>).....	28
3.3.2. Analisa <i>Cash Flow</i> (<i>Cash Flow Analysis</i>).....	29
3.3.2.1. Pendapatan Kotor (<i>Gross Revenue</i>).....	30
3.3.2.2. Biaya (<i>Cost</i>).....	30
3.3.2.3. Konsep <i>Net Cash Flow</i> dan <i>Profit</i>	34
3.3.2.4. Pengaruh Inflasi Dalam <i>Net Cash Flow</i>	36
3.3.2.5. <i>First Tranche Petroleum</i> (FTP).....	37
3.3.2.6. <i>Cost Recovery</i> (CR) dan <i>Investment Credit</i> (IC) 37	
3.3.2.7. Kebutuhan Dalam Negeri (<i>Domestic Market Obligation</i>).....	38
3.3.2.8. <i>Equity to be Split</i>	39
3.3.2.9. <i>Government Share</i> dan <i>Contractor Share</i>	39
3.3.2.10. <i>Taxable Income</i> (TI).....	39
3.3.2.11. <i>Net Contractor Share</i> (NCS)	39
3.3.2.12. <i>Total Contractor Share</i> (TCS).....	40
3.3.2.13. Biaya Total (<i>Expenses / Expenditure</i>).....	40
3.3.2.14. <i>Contractor Cash Flow</i> (CCF).....	40
3.3.2.15. <i>Discounted Contractor Cash Flow</i> (CCF)	40
3.3.2.16. Total Pendapat Pemerintah (<i>Government Take</i>)	41
3.3.3. Indikator Ekonomi	41
3.3.3.1. Nilai Waktu dari Uang (<i>Time Value of Money –Present Value Concept</i>)	42
3.3.3.2. <i>Pay Out Time</i> (<i>POT</i>)	44
3.3.3.3. <i>Net Present Value</i> (NPV)	45
3.3.3.4. <i>Internal Rate of Return</i> (IRR).....	45
3.3.3.5. <i>Profit to Investment Ratio</i> (PIR).....	47
3.3.3.6. <i>Discounted Profit to Investment Ratio</i> (DPIR).....	47
 BAB IV HASIL EVALUASI BIAYA PEMBORAN DAN KEEKONOMIAN	 48
4.1. Perhitungan Evaluasi AFE pemboran pada Sumur “X”	48

**DAFTAR ISI
(LANJUTAN)**

4.1.1. Penentuan Titik Kedalaman Casing dan lumpur.....	48
4.1.2. Perhitungan biaya AFE pada casing dan lumpur baru.....	52
4.1.3. Penggunaan Rig Pemboran dan Tipe Konstruksi Sumur.....	56
4.2. Perbandingan AFE Sumur “X”.....	59
4.3. Perkiraan Produksi Sumur “X”.....	61
4.4. Analisa <i>Cash Flow</i>	62
4.5. Indikator Keekonomian.....	69
4.5.1. <i>Pay Out Time</i> (POT).....	69
4.5.2. <i>Net Present Value</i> (NPV).....	69
4.5.3. <i>Rate of Return</i> (ROR).....	70
4.5.6. <i>Profit to Investment Ratio</i> (PIR).....	70
4.5.5. <i>Discounted Profit to Investment Ratio</i> (DPIR).....	71
4.6. Perbandingan <i>Net Cash Flow</i> dan Indikator Keekonomian.....	71
BAB V PEMBAHASAN	72
BAB VI KESIMPULAN	75
DAFTAR PUSTAKA	77
LAMPIRAN	78