

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Sampul Depan.....	i
Halaman Judul.....	ii
Halaman Persetujuan Dosen Pembimbing.....	iii
Halaman Pengesahan Skripsi.....	iv
Halaman Pernyataan Keaslian.....	v
Halaman Motto.....	vi
Halaman Persembahan.....	vii
Kata Pengantar.....	ix
Daftar Isi.....	xi
Daftar Tabel.....	xiii
Daftar Gambar.....	xv
Daftar Lampiran.....	xvi
Intisari.....	xvii
Abstract.....	xviii
BAB I. PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	6
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Manfaat Penelitian.....	6
1.5 Keaslian Penelitian.....	7
BAB II. TINJAUAN PUSTAKA.....	10
2.1 Landasan Teori.....	10
2.1.1 Pariwisata.....	10
2.1.2 Pengertian Ekowisata.....	10
2.1.3 Pengertian Potensi Pariwisata.....	11
2.1.4 Pengembangan Pariwisata.....	12

2.1.5 Konsep Pemasaran.....	14
2.2 Hasil Penelitian Terdahulu	15
2.3 Kerangka Pemikiran	18
BAB III. METODELOGI PENELITIAN	20
3.1 Jenis Penelitian	20
3.2 Data dan Sumber Data	20
3.3 Populasi, Sampel dan Metode Penentuan Sampel.....	21
3.4 Metode Analisis Data (Alat Analisis).....	23
3.4.1 Potensi Penerimaan Daerah	23
3.4.2 Analisis SWOT.....	26
3.5 Definisi Operasional Variabel	31
BAB IV. ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN.....	33
4.1 Potensi Obyek Wisata Pantai Teluk Kiluan.....	33
4.1.1 Potensi Penerimaan <i>Dholpintour</i>	34
4.1.2 Potensi Penerimaan Laguna Gayau	35
4.1.3 Potensi Penerimaan Penyewaan <i>Homestay</i>	36
4.2 Analisis SWOT (<i>strengths, weaknesses, opportunities, threats</i>)	39
4.2.1 Analisis Kondisi Internal	40
4.2.2 Analisis Kondisi Eksternal	40
4.2.3 Penentuan Faktor Variabel Eksternal dan Internal	41
BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN.....	50
5.1 Kesimpulan	50
5.2 Saran	50
DAFTAR PUSTAKA	52
LAMPIRAN.....	54

DAFTAR TABEL

Tabel	Halaman
Table 1.1 Pertumbuhan Jumlah Pengunjung dan Presentase Pertumbuhan Jumlah Pengunjung Pantai Teluk Kiluan Tahun 2017	3
Tabel 1.2 Jumlah Homestay dan Pertumbuhan Homestay Obyek Wisata Pantai Teluk Kiluan Tahun 2017.....	4
Tabel 1.3 Keaslian Penelitian.....	7
Tabel 3.1 Jumlah Sampel Responden Penelitian Obyek Wisata Pantai Teluk Kiluan	23
Tabel 3.2 Tabel EFAS	29
Tabel 3.3 Tabel IFAS	30
Tabel 4.1 Potensi Penerimaan <i>Dholpintour</i> Obyek Wisata Pantai Teluk Kiluan Tahun 2017	34
Tabel 4.2 Potensi Penerimaan Laguna Gayau Obyek Wisata Pantai Teluk Kiluan Tahun 2017	35
Tabel 4.3 Potensi Penerimaan Penyewaan <i>Homestay</i> Obyek Wisata Pantai Teluk Kiluan Tahun 2017.....	36
Tabel 4.4 Potensi Penerimaan Obyek Wisata Pantai Teluk Kiluan Tahun 2017	37
Tabel 4.5 Potensi dan Realisasi Penerimaan Obyek Wisata Pantai Teluk Kiluan Tahun 2017	37
Tabel 4.6 Presentasi Realisasi Terhadap Potensi Obyek Wisata Pantai Teluk Kiluan Tahun 2017	38
Tabel 4.7 Pembobotan Variabel Internal	42
Tabel 4.8 Pembobotan Variabel Eksternal.....	43
Tabel 4.9 Penentuan Rating Faktor Variabel Internal.....	44

Tabel 4.10 Penentuan Rating Faktor Variabel Eksternal	45
Tabel 4.11 Penentuan Skor Tertimbang Faktor Variabel Internal	46
Tabel 4.12 Penentuan Skor Tertimbang Faktor Variabel Eksternal	46

DAFTAR GAMBAR

Gambar	Halaman
Gambar 1.1 Peta Wilayah Pantai Teluk Kiluan	2
Gambar 2.1 Kerangka Pemikiran.....	18
Gambar 3.1 Analisis SWOT	26
Gambar 4.1 Diagram Hasil Analisis SWOT	47

DAFTAR LAMPIRAN

Lampiran	Halaman
Lampiran 1 Potensi Penerimaan <i>DholpinTour</i> Obyek Wisata Pantai Teluk Kiluan.....	54
Lampiran 2 Potensi Penerimaan Laguna Gayau Obyek Wisata Pantai Teluk Kiluan.....	55
Lampiran 3 Potensi Penerimaan Penyewaan <i>Homestay</i> Obyek Wisata Pantai Teluk Kiluan.....	56
Lampiran 4 Rekapitulasi Kuesioner Faktor Kekuatan	57
Lampiran 5 Rekapitulasi Kuesioner Faktor Kelemahan	60
Lampiran 6 Rekapitulasi Kuesioner Faktor Peluang	63
Lampiran 7 Rekapitulasi Kuesioner Faktor Ancaman	66
Lampiran 8 Kuesioner.....	69
Lampiran 9 Gambar Pantai Teluk Kiluan	76
Lampiran 10 Gambar Habitat Lumba-Lumba.....	77
Lampiran 11 Gambar Laguna Gayau	78
Lampiran 12 Gambar <i>Homestay</i> Di Pantai Teluk Kiluan	79
Lampiran 13 Dokumentasi Pengambilan Data Kuesioner	81
Lampiran 14 Gambar Kondisi Akses Jalan Menuju Obyek Wisata Pantai Teluk Kiluan	82