

**PENGARUH *FREE CASH FLOW*, STRUKTUR ASET, RISIKO
BISNIS DAN UKURAN PERUSAHAAN TERHADAP
KEBIJAKAN HUTANG**

(Studi Empiris pada Perusahaan Sektor *Property and Real Estate* yang Terdaftar
di Bursa Efek Indonesia)

Oleh:

Erizka Amalia SY Mandahiling
Jurusan Akuntansi Fakultas Ekonomi dan Bisnis UPN “Veteran” Yogyakarta

ABSTRAKSI

Tujuan dalam penelitian ini untuk mengetahui pengaruh *free cash flow*, struktur aset, risiko bisnis dan ukuran perusahaan terhadap kebijakan hutang. Populasi yang digunakan adalah perusahaan *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia pada periode 2014-2016. Dalam teknik pengambilan sampel penelitian ini menggunakan metode *purposive sampling*, yaitu teknik pengambilan sampel berdasarkan kriteria yang telah ditentukan, sehingga total observasi yang terdapat dalam penelitian ini berjumlah 126 observasi. Model analisis yang digunakan dalam penelitian ini adalah Analisis Deskriptif dan Analisis Regresi Linier Berganda.

Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa *free cash flow* dan ukuran perusahaan berpengaruh terhadap kebijakan hutang, struktur aset dan risiko bisnis tidak berpengaruh terhadap kebijakan hutang pada perusahaan sektor *property and real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia.

Kata Kunci: *Free Cash Flow*, Struktur Aset, Risiko Bisnis, Ukuran Perusahaan dan Kebijakan Hutang.