

## **ABSTRAK**

Penelitian ini bertujuan untuk memperoleh bukti empiris tentang pengaruh kepemilikan institusional, ukuran perusahaan, profitabilitas, dan likuiditas terhadap kebijakan hutang. Variabel independen yang digunakan adalah kepemilikan institusional, ukuran perusahaan, profitabilitas dan likuiditas. Variabel dependen yang digunakan adalah kebijakan hutang. Populasi dalam penelitian ini adalah perusahaan *property, real estate*, dan konstruksi bangunan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia (BEI) pada periode 2014-2016.

Sampel yang dikumpulkan menggunakan metode *purposive sampling*. Total 50 perusahaan ditentukan sebagai sampel. Metode analisis penelitian ini menggunakan regresi linier berganda. Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa kepemilikan institusional, ukuran perusahaan, profitabilitas, dan likuiditas berpengaruh signifikan terhadap kebijakan hutang. Hasil koefisien determinasi menunjukkan sebesar 48%. Hasil tersebut menandakan kemampuan variabel independen dalam menjelaskan variabel dependen sementara 52% dijelaskan oleh variabel lain.

Kata Kunci: *kepemilikan institusional, ukuran perusahaan, profitabilitas, likuiditas, kebijakan hutang*

## **ABSTRACT**

*This research aims to obtain empirical evidence on the influence of institutional ownership, firm size, profitability, and liquidity on debt policy. The independent variables used are institutional ownership, firm size, profitability and liquidity. Dependent variable used is debt policy. Population in this research is property company, real estate, and building construction which listed in Bursa Efek Indonesia (BEI) in period 2014-2016.*

*The sample collected using purposive sampling method. A total of 50 companies were determined as samples. The method of analysis of this study using multiple linear regression. The results of this study indicate that institutional ownership, firm size, profitability, and liquidity have a significant effect on debt policy. The coefficient of determination showed 48%. These results indicate the ability of independent variables in explaining the dependent variable while 52% are explained by other variables.*

*Keyword: institutional ownership, firm size, profitability, liquidity, debt policy*