

## DAFTAR ISI

<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>LEMBAR PENGESAHAN</b> .....	ii
<b>BERITA ACARA UJIAN SKRIPSI</b> .....	iii
<b>SURAT PERNYATAAN KEASLIAN SKRIPSI</b> .....	iv
<b>MOTTO</b> .....	v
<b>LEMBAR PERSEMBAHAN</b> .....	vi
<b>ABSTRAK</b> .....	vii
<b>ABSTRACT</b> .....	viii
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	ix
<b>DAFTAR ISI</b> .....	xi
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xiv
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xv
<b>BAB I PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1 Latar Belakang .....	1
1.2 Rumusan Masalah .....	5
1.3 Tujuan Penelitian.....	6
1.4 Batasan Penelitian .....	6
1.5 Manfaat Penelitian.....	7
1.6 Sistematika Penulisan.....	7
<b>BAB II TINJAUAN TEORI</b> .....	9
2.1 Landasan Teori .....	9
2.1.1 Investasi .....	9
2.1.2 Pasar Modal .....	10
2.1.3 Saham .....	12
2.1.4 <i>Return</i> Saham.....	17
2.1.5 Rasio Keuangan .....	18
2.1.6 Teori Keagenan.....	22
2.1.7 Kepemilikan Manajerial .....	23
2.1.8 Teori Sinyal .....	23
2.2 Tinjauan Penelitian Terdahulu .....	24

2.3	Kerangka Konseptual .....	25
2.4	Pengembangan Hipotesis .....	27
2.4.1	Pengaruh <i>Earning Per Share</i> Terhadap <i>Return Saham</i> .....	27
2.4.2	Pengaruh <i>Net Profit Margin</i> Terhadap <i>Return Saham</i> .....	27
2.4.3	Pengaruh <i>Debt To Equity Ratio</i> Terhadap <i>Return Saham</i> .....	28
2.4.4	Pengaruh <i>Current Ratio</i> Terhadap <i>Return Saham</i> .....	29
2.4.5	Pengaruh Kepemilikan Manajerial Terhadap <i>Return Saham</i> .....	29
<b>BAB III METODE PENELITIAN</b> .....		31
3.1	Rancangan Penelitian .....	31
3.2	Populasi Dan Sampel .....	31
3.3	Variabel Dan Operasionalisasi Variabel Penelitian .....	33
3.3.1	Variabel Dependen .....	33
3.3.2	Variabel Independen .....	34
3.4	Teknik Analisis Data .....	35
3.4.1	Statistik Deskriptif .....	35
3.4.2	Uji Asumsi Klasik .....	36
3.5	Analisis Regresi.....	38
3.5.1	Uji Kelayakan Model (Uji F).....	39
3.5.2	Uji Parsial (Uji t) .....	39
3.5.3	Koefisien Determinasi ( $R^2$ ).....	39
<b>BAB IV ANALISIS HASIL PENELITIAN DAN PEMBAHASAN</b> .....		41
4.1	Data Penelitian .....	41
4.2	Analisis dan Hasil Penelitian.....	42
4.2.1	Analisis Deskriptif .....	42
4.2.2	Uji Asumsi Klasik .....	48
4.2.3	Analisis Regresi Berganda.....	55
4.3	Pembahasan Hasil Penelitian .....	60
4.3.1	Pengaruh <i>Earning Per Share</i> (EPS) Terhadap <i>Return Saham</i> .....	60
4.3.2	Pengaruh <i>Net Profit Margin</i> (NPM) Terhadap <i>Return Saham</i> .....	61
4.3.3	Pengaruh <i>Debt to Equity Ratio</i> (DER) Terhadap <i>Return Saham</i> .....	62
4.3.4	Pengaruh <i>Current Ratio</i> (CR) Terhadap <i>Return Saham</i> .....	62
4.3.5	Pengaruh Kepemilikan Manajerial Terhadap <i>Return Saham</i> .....	63
<b>BAB V KESIMPULAN DAN SARAN</b> .....		64
5.1	Kesimpulan.....	64

5.2	Keterbatasan .....	65
5.3	Saran.....	65
<b>DAFTAR PUSTAKA .....</b>		<b>xvi</b>
<b>LAMPIRAN.....</b>		<b>xx</b>
Lampiran 1: Daftar perusahaan <i>property</i> dan <i>real estate</i> yang terdaftar di BEI .....		xxi
Lampiran 2 : Sampel Perusahaan .....		xxi
Lampiran 4: Data Tahun 2012.....		xxiii
Lampiran 5: Data Tahun 2012.....		xxiv
Lampiran 6: Data Tahun 2013.....		xxv
Lampiran 7: Data Tahun 2013.....		xxvi
Lampiran 8: Data Tahun 2014.....		xxvii
Lampiran 9: Data Tahun 2014.....		xxviii
Lampiran 10: Data Tahun 2015.....		xxix
Lampiran 11: Data Tahun 2015.....		xxx
Lampiran 12: Data Tahun 2016.....		xxxi
Lampiran 13: Data Tahun 2016.....		xxxii

## DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Tinjauan Penelitian Terdahulu .....	25
Tabel 3.1 Ringkasan Prosedur Pemilihan Sampel .....	32
Tabel 3.2 Keputusan Uji Autokorelasi.....	38
Tabel 4.1 Ringkasan Prosedur Pemilihan Sampel .....	41
Tabel 4.2 Statistik Deskriptif Sebelum Transformasi Data .....	42
Tabel 4.3 Statistik Deskriptif Setelah Transformasi Data.....	45
Tabel 4.4 Hasil Uji Normalitas Sebelum Transformasi Data .....	49
Tabel 4.5 Hasil Uji Normalitas Setelah Transformasi Data.....	49
Tabel 4.6 Hasil Uji Multikolinearitas Sebelum Transformasi Data.....	51
Tabel 4.7 Hasil Uji Multikolinearitas Setelah Transformasi Data.....	51
Tabel 4.8 Hasil Uji Autokorelasi Sebelum Transformasi Data .....	52
Tabel 4.9 Hasil Uji Autokorelasi Setelah Transformasi Data.....	52
Tabel 4.10 Hasil Uji Heteroskedastisitas Sebelum Transformasi Data .....	53
Tabel 4.11 Hasil Uji Heteroskedastisitas Setelah Transformasi Data .....	54
Tabel 4.12 Hasil Analisis Regresi Berganda .....	55
Tabel 4.13 Hasil Uji F.....	57
Tabel 4.14 Hasil Uji t.....	58
Tabel 4.15 Hasil Koefisien Determinasi .....	60

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka Konseptual .....	26
--------------------------------------	----