

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
RIWAYAT HIDUP	iii
ABSTRAK	iv
ABSTRACT	v
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	viii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I. PENDAHULUAN	
A. Latar Belakang	1
B. Rumusan Masalah.....	7
C. Tujuan Penelitian	7
D. Manfaat Penelitian	8
E. Landasan Teori	
1. Studi Kelayakan Proyek.....	8
2. Teori Investasi.....	10
3. Teori Biaya.....	12
4. Teori Manfaat (<i>Benefit</i>).....	12
5. Analisis Finansial	13
6. Analisis Sensitivitas	15
7. Usaha Sapi Potong	16
F. Penelitian Terdahulu	17
G. Kerangka Pemikiran	22
H. Hipotesis	24
I. Pembatasan Penelitian	25
J. Definisi Operasional dan Pengukuran Variabel.....	25
K. Metode Penelitian	
1. Metode Dasar Penelitian	28
2. Metode Pelaksanaan Penelitian.....	28
3. Metode Penentuan Responden	29

L. Macam dan Sumber Data.....	30
M. Metode Pengumpulan Data.....	30
N. Teknik Analisis dan Pengujian Hipotesis	31
BAB II GAMBARAN UMUM KELOMPOK TERNAK NGUDI MULYO	
A. Keadaan Umum Lokasi Penelitian	40
B. Profil Kelompok Ternak Ngudi Mulyo	41
C. Struktur Organisasi dan Kegiatan Kelompok Ternak Ngudi Mulyo	43
BAB III USAHA SAPI POTONG KELOMPOK TERNAK NGUDI MULYO	
A. Sapi Potong	49
B. Penataan dan Fasilitas Kelompok Ternak Ngudi Mulyo	54
C. Usaha Sapi Potong Kelompok Ternak Ngudi Mulyo	55
D. Pakan Ternak	61
E. Kesehatan Ternak	61
F. Hasil Usaha Kelompok Ternak Ngudi Mulyo	62
BAB IV ANALISIS HASIL PENELITIAN	
A. Analisis Biaya	64
B. Analisis Kelayakan Finansial Anggota Kelompok Ngudi Mulyo.....	70
C. Analisis Sensitivitas.....	74
BAB V PENGUJIAN HIPOTESIS	
A. Pengujian Hipotesis Pertama	78
B. Pengujian Hipotesis Kedua.....	83
BAB VI PEMBAHASAN.....	90
BAB VII KESIMPULAN DAN SARAN	
A. Kesimpulan	97
B. Saran	98
DAFTAR PUSTAKA	99
LAMPIRAN.....	101

DAFTAR TABEL

Tabel 1. Populasi, Jumlah yang Dipotong, dan Konsumsi Daging Sapi Per kapita Indonesia Tahun 2012-2016	2
Tabel 2. Produksi, Konsumsi, dan Impor Daging Sapi Indonesia Tahun 2012-2016	3
Tabel 3. Penelitian Terdahulu Yang Relevan Mengenai Kelayakan Finansial Sapi Potong	20
Tabel 4. Harga Pakan Sapi dan Jumlah Sapi di Kelompok Ternak Ngudi Mulyo Tahun 2012-2016	23
Tabel 5. Kondisi Harga Output dan Input	34
Tabel 6. Fasilitas Kelompok Ternak Ngudi Mulyo	55
Tabel 7. Biaya Investasi Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo	65
Tabel 8. Biaya Operasional Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo	66
Tabel 9 Rata-rata Biaya Total (<i>Total Cost</i>)	67
Tabel 10. Rata-rata Penerimaan (<i>Benefit</i>)	68
Tabel 11. Rata-rata Keuntungan (<i>Net Benefit</i>)	69
Tabel 12 <i>Present Value Benefit</i>	71
Tabel 13. <i>Internal Rate Return</i>	72
Tabel 14. <i>Payback Period</i>	73
Tabel 15. Sensitivitas <i>Present Value Benefit</i>	75
Tabel 16. Sensitivitas <i>Internal Rate Return</i>	76
Tabel 17. Sensitivitas <i>Payback Period</i>	77
Tabel 18. Uji T NPV	79
Tabel 19. Uji T IRR	81
Tabel 20. Uji T PP	82

Tabel 21. Sensitivitas Uji T NPV.....	85
Tabel 22. Sensitivitas Uji T IRR	87
Tabel 23. Sensitivitas Uji T PP	88

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1. Bagan Kerangka Pemikiran.....	24
Gambar 2. Daerah Penolakan Ho dan Penerimaan Ho (NPV).....	36
Gambar 3. Daerah Penolakan Ho dan Penerimaan Ho (IRR).....	38
Gambar 4. Daerah Penolakan Ho dan Penerimaan Ho (PP)	39
Gambar 5. Struktur Organisasi Kelompok Ternak Ngudi Mulyo.....	44
Gambar 6. Daerah Penolakan Ho dan Penerimaan Ho (NPV).....	79
Gambar 7. Daerah Penolakan Ho dan Penerimaan Ho (IRR).....	81
Gambar 8. Daerah Penolakan Ho dan Penerimaan Ho (PP)	83
Gambar 9. Sensitivitas Daerah Penolakan Ho dan Penerimaan Ho (NPV)	85
Gambar 10. Sensitivitas Daerah Penolakan Ho dan Penerimaan Ho (IRR)	87
Gambar 11. Sensitivitas Daerah Penolakan Ho dan Penerimaan Ho (PP).....	89

DAFTAR LAMPIRAN

- | | |
|--------------|--|
| Lampiran 1. | Kuisisioner |
| Lampiran 2. | Identitas Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo |
| Lampiran 3. | Populasi Ternak Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Kelompok Ternak Ngudi Mulyo |
| Lampiran 4. | Rincian Rata-rata Biaya Investasi Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo |
| Lampiran 5a. | Sewa Lahan Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo |
| Lampiran 5b. | Biaya Penyusutan Bangunan Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo |
| Lampiran 5c. | Biaya Penyusutan Peralatan Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo |
| Lampiran 5d. | Biaya Penyusutan Perlengkapan Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo |
| Lampiran 5e. | Biaya Pembelian Bibit Sapi Betina Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo Tahun 2011-2012 |
| Lampiran 6a. | Biaya Pakan Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo |
| Lampiran 6b. | Biaya Obat-obatan Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo |
| Lampiran 6c. | Biaya Operasional Transportasi Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo |
| Lampiran 6d. | Biaya Karung Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo |
| Lampiran 6e. | Biaya Inseminasi Buatan (IB) Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo |

Lampiran 6f.	Biaya Tali Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 6g.	Biaya Tenaga Kerja Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 6h.	Biaya Sapu Lidi Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 6i.	Biaya Pajak Bumi dan Bangunan (PBB) ja Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 6j.	Biaya Listrik Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 6k.	Biaya Iuran Pendapatan Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 7.	Rata-rata Biaya Operasional Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 8.	Biaya Total (<i>Total Cost</i>) Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 9a.	Penjualan Sapi Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 9b.	Penjualan Pupuk Kandang Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 9c.	Nilai Sisa Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 10.	Penerimaan (<i>Benefit</i>) Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 11.	Keuntungan (<i>Net Benefit</i>) Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 12.	Rata-rata NPV, IRR, dan PP Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
Lampiran 13.	Sensitivitas (Kenaikan Harga Pakan 10%) Rata-rata NPV, IRR, dan PP Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo

- Lampiran 14. Biaya Pakan Konsentrat (*Complete Feed*) usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
- Lampiran 15. Biaya Tenaga Kerja Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
- Lampiran 16. Biaya Transportasi Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
- Lampiran 17. Penjualan Kotoran Sapi Usaha Sapi Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
- Lampiran 18 (a-r). Laba-Rugi Usaha Sapi Potong Potong Peranakan Ongole (PO) Pada Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
- Lampiran 19 (a-r). Sensitivitas (Kenaikan Harga Pakan 10%) Investasi, Biaya Operasional, , *Total Cost*, *Benefit*, *Net Benefit*, NPV, IRR, dan PP
- Lampiran 20. Uji T (NPV) Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
- Lampiran 21. Uji T (IRR) Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
- Lampiran 22. Uji T (PP) Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
- Lampiran 23. Sensitivitas Uji T (NPV) Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
- Lampiran 24. Sensitivitas Uji T (IRR) Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
- Lampiran 25. Sensitivitas Uji T (PP) Anggota Kelompok Ternak Ngudi Mulyo
- Lampiran 26. Dokumentasi (Foto-foto Kegiatan Penelitian)