

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN BEBAS PLAGIARISME	iii
KATA PENGANTAR	iv
HALAMAN PERSEMBAHAN	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	ix
DAFTAR GAMBAR	x
DAFTAR LAMPIRAN	xi
ABSTRAK	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah	I-1
1.2 Perumusan Masalah	I-3
1.3 Batasan Masalah	I-4
1.4 Tujuan Penelitian	I-4
1.5 Manfaat Penelitian	I-4
1.6 Sistematika Penulisan	I-5
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1 Sentra Industri Kecil dan Kecil Menengah	II-1
2.2 Desa Wisata	II-2
2.3 Pengembangan Desa Wisata	II-3
2.5.1 Prinsip Dasar Pengembangan Desa Wisata	II-4
2.5.2 Pendekatan Pasar Pengembangan Desa Wisata	II-4
2.5.3 Pendekatan Fisik Pengembangan Desa Wisata	II-5
2.4 Studi Kelayakan	II-7
2.3.1 Pengertian Studi Kelayakan Bisnis	II-7
2.3.2 Fungsi Studi Kelayakan Bisnis	II-8
2.3.3 Tujuan Studi Kelayakan Bisnis	II-10
2.5 Aspek Aspek Studi kelayakan bisnis	II-10
2.5.2 Aspek Pasar	II-10
2.5.1 Aspek Finansial	II-12
2.5.1.1 Aliran Kas Usaha	II-12
2.5.1.2 Penyusutan	II-14
2.5.1.3 Analisis Penilaian Investasi	II-15
2.5.1.4 Sensitivitas	II-19
2.5.3 Aspek Teknis	II-20
2.5.4 Aspek Manajemen	II-21
2.5.5 Aspek Lingkungan	II-22
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1 Objek Penelitian	III-1
3.2 Pengumpulan Data	III-1
3.4 Pengolahan Data	III-2
3.4.1 Aspek Pasar	III-2

3.4.2	Aspek Teknis	III-2
3.4.3	Aspek Manajemen	III-2
3.4.4	Aspek Finansial	III-2
3.4.5	Aspek Lingkungan	III-4
3.5	Analisis Hasil	III-4
3.6	Kesimpulan dan Saran	III-4
3.7	Kerangka Penelitian	III-5

BAB IV PENGOLAHAN DATA DAN ANALISIS HASIL

4.1	Gambaran Umum Sentra Industri Keris Banyusumurup	IV-1
4.2	Pengumpulan Data	IV-2
4.2.1	Data Aspek Pasar	IV-3
4.2.2	Data Aspek Teknis	IV-5
4.2.3	Data Aspek Manajemen	IV-9
4.2.4	Data Aspek Finansial	IV-11
4.2.5	Data Aspek Lingkungan	IV-13
4.3	Pengolahan Data	IV-15
4.3.1	Aspek Pasar	IV-15
4.3.2	Aspek Teknis	IV-16
4.3.2.1	Kapasitas Produksi	IV-16
4.3.2.2	Peralatan	IV-17
4.3.3	Aspek Manajemen	IV-17
4.3.4	Aspek Finansial	IV-20
4.3.4.1	Depresiasi	IV-20
4.3.4.2	Investasi Awal Pengembangan	IV-21
4.3.4.3	Biaya Operasional	IV-22
4.3.4.4	Perkiraan Pendapatan	IV-26
4.3.4.5	Arus Kas	IV-29
4.3.4.6	Kriteria Penilaian Investasi	IV-32
4.3.5	Aspek Lingkungan	IV-36
4.4	Analisis Sensitivitas	IV-37
4.5	Analisis Hasil	IV-38

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

4.1	Kesimpulan	V-1
4.2	Saran	V-2