

## ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh *intellectual capital* yang diukur dengan model Pulic (*Value Added Intellectual Coefficient-VAIC<sup>TM</sup>*) terhadap nilai perusahaan dengan kinerja keuangan sebagai variabel *intervening*. Populasi dalam penelitian ini ialah seluruh perusahaan *property&real estate* yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia sepanjang tahun 2013-2015 sebanyak 49 perusahaan. Metode pemilihan sampel yang digunakan ialah *purposive sampling*. Jumlah sampel yang diperoleh dalam penelitian ini sebanyak 32 perusahaan. Metode penelitian yang digunakan adalah analisis jalur (*path analysis*). Hasil penelitian ini menunjukkan bahwa kinerja keuangan dapat memediasi hubungan antara *intellectual capital* dan nilai perusahaan. Sedangkan *intellectual capital* tidak berpengaruh langsung terhadap nilai perusahaan.

Kata Kunci: *intellectual capital*, kinerja keuangan, nilai perusahaan, *path analysis*.

## **ABSTRAK**

*This study examined the effect on intellectual capital which measured with Pulic model (Value Added Intellectual Coefficient-VAIC<sup>TM</sup>) to the market value of the company's financial performance as an intervening variable in corporate property & real estate companies listed on the Indonesia Stock Exchange during years 2013-2015 for 49 companies. The sampling method used in this research is purposive sampling method. The number of samples taken in this study as many as 32. The method of analysis used in this study is path analysis. The result of this study show that financial performance may mediate the relationship between intellectual capital with the market value of the company. However intellectual capital has no effect on firm value.*

*Keywords: intellectual capital, financial performance, firm value, path analysis.*