

## DAFTAR ISI

	<b>Halaman</b>
<b>HALAMAN JUDUL</b> .....	i
<b>HALAMAN PERSETUJUAN</b> .....	ii
<b>HALAMAN PENGESAHAN</b> .....	iii
<b>PERNYATAAN KEASLIAN</b> .....	iv
<b>MOTTO DAN PERSEMBAHAN</b> .....	v
<b>KATA PENGANTAR</b> .....	vi
<b>DAFTAR ISI</b> .....	viii
<b>DAFTAR TABEL</b> .....	xi
<b>DAFTAR GAMBAR</b> .....	xii
<b>DAFTAR LAMPIRAN</b> .....	xiii
<b>INTISARI</b> .....	xiv
<b>BAB I. PENDAHULUAN</b> .....	1
1.1. Latar Belakang .....	1
1.2. Rumusan Masalah .....	4
1.3. Tujuan Penelitian .....	4
1.4. Manfaat Penelitian .....	4
1.5. Keaslian Penelitian .....	5
<b>BAB II. TINJAUAN PUSTAKA</b> .....	8
2.1. Analisis Manfaat Biaya .....	8
2.2. Analisis Manfaat Biaya Publik .....	8
2.2.1. Biaya .....	9
2.2.2. Manfaat ( <i>Benefit</i> ).....	10
2.3. Definisi Investasi .....	10
2.4. Definisi Proyek .....	11
2.5. Definisi Studi Kelayakan Proyek .....	13
2.6. Analisis Manfaat Ekonomi .....	14
2.6.1. <i>Net Present Value</i> (NVP) .....	14
2.6.2. <i>Discount Cash Flow Rate of Return</i> (DCRFOR) .....	15
2.6.3. <i>Pay Back Period</i> (PBP) .....	15
2.6.4. <i>Gross Benefit Cost Ratio</i> (Gross B/C Ratio) .....	16
2.6.5. <i>Net Benefit Cost Ratio</i> (Net B/C Ratio) .....	16
2.7. Analisis Manfaat Publik .....	16

2.8. Hasil Penelitian Terdahulu .....	17
2.9. Kerangka Pemikiran Konseptual .....	19
<b>BAB III. METODOLOGI PENELITIAN .....</b>	<b>20</b>
3.1. Jenis Penelitian .....	20
3.2. Data dan Sumber Data .....	20
3.3. Alat Analisis .....	21
3.3.1. <i>Net Present Value</i> (NVP) .....	21
3.3.2. <i>Discounted Cash Flow Rate of Return</i> (DCFROR).....	22
3.3.3. <i>Pay Back Period</i> (PBP) .....	22
3.3.4. <i>Gross Benefit Cost Ratio</i> (Gross B/C Ratio) .....	23
3.3.5. <i>Net Benefit Cost Ratio</i> (Net B/C Ratio) .....	23
3.3.6. Manfaat Publik .....	24
<b>BAB IV. PEMBAHASAN .....</b>	<b>26</b>
4.1. Aspek Ekonomi .....	26
4.1.1. Investasi Total .....	26
4.1.2. Modal Tetap .....	26
4.1.2.1. Biaya Penyewaan dan Pembelian Peralatan .....	27
4.1.2.2. Biaya Persiapan Penambangan .....	27
4.1.2.3. Biaya Jaminan Reklamasi .....	28
4.1.2.4. Studi UKL dan UPL .....	29
4.1.3. Modal Kerja .....	29
4.1.4. Pendapatan .....	29
4.1.5. Biaya Operasi .....	30
4.1.5.1. Biaya Operasi Tetap .....	30
4.1.5.2. Biaya Operasi Tidak Tetap .....	30
4.2. Analisis Ekonomi .....	33
4.3. Biaya Investasi .....	33
4.4. Analisis Kelayakan .....	33
4.5. Aspek Publik .....	35
4.5.1. Program CSR .....	35
4.5.2. Menambah Penerimaan Asli Daerah .....	40
4.5.3. Kondisi Lingkungan di Sekitar Kegiatan Operasi .....	41
<b>BAB V. KESIMPULAN DAN SARAN .....</b>	<b>47</b>

5.1. Kesimpulan .....	43
5.2. Saran .....	43
<b>DAFTAR PUSTAKA.....</b>	<b>49</b>
<b>LAMPIRAN DARI CV. HANDIKA KARYA.....</b>	<b>50</b>