

DAFTAR ISI

Halaman

HALAMAN JUDUL	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
ABSTRACK.....	iii
ABSTRAK.....	iv
RIWAYAT HIDUP	v
KATA PENGANTAR	vi
DAFTAR ISI	vii
DAFTAR TABEL	x
DAFTAR GAMBAR.....	xii
DAFTAR LAMPIRAN	xiii
BAB I. PENDAHULUAN	1
A. Latar Belakang	1
B. Identifikasi Masalah	6
C. Tujuan Penelitian.....	6
D. Kegunaan Penelitian.....	6
E. Landasan Teori.....	7
1. Landasan Teori	7
a. Analisis Usahatani.....	7
b. Definisi Proyek.....	8
c. Analisis Finansial Proyek	8
d. Analisis Kelayakan Proyeksi Investasi.....	9
e. Analisis Finansial	9
f. Kelayakan	10
g. NPV(<i>net present value</i>)	11
h. <i>Payback Period</i>	13
i. <i>Analisis Sensivitas</i>	13
A. Penelitian Terdahulu	15
B. Kerangka Pemikiran	19
C. Hipotesis.....	19
D. Batasan Penelitian.....	20
E. Definisi Operasional Dan Pengukuran Variabel	20
F. Metode Penelitian	22
1. Metode Dasar Penelitian.....	22
G. Metode Pelaksanaan Penelitian	22
1. Macam Sumber Data Dan Pengumpulan Data	23

2. Macam Data.....	23
3. Sumber Data	23
H. Metode Pengumpulan Data	23
1. Teknik Analisis Data Dan Pengujian Hipotesis.....	23
2. <i>Net Present Value</i>	24
3. <i>Payback Period</i>	25
4. Analisis Sensivitas	27
BAB II. PROFIL PT. BONA MITRA MULTIFARM.....	28
A. Sejarah PT. BONA MITRA MULTIFARM.....	28
B. Tujuan Usaha PT. BONA MITRA MULTIFARM.....	35
C. Ketenagakerjaan	36
D. Sejarah Buah Naga	37
BAB III. BUDIDAYA BUAH NAGA	39
A. Memilih Bibit Buah Naga.....	39
B. Persiapan Budidaya Buah Naga	41
1. Pembuatan Tiang Panjat.....	41
2. Pengolahan Tanah.....	42
3. Penanam Bibit Buah Naga	43
C. Pemupuk Dan perawatan	44
1. Pemupukan	44
2. Penyiraman.....	44
3. Pemangkasan	45
4. Pemanenan	46
BAB IV. HASIL PENELITIAN DAN HIPOTESIS.....	47
A. Analisis Hasil Penelitian	47
a. Analisis Usahatani Buah Naga	47
1. Biaya Tetap.....	47
2. Biaya Variabel	50
3. Biaya Total	51
b. Uji Hipotesis.....	53
1. Analisis Kelayakan	53
2. NPV	53
3. Payback Period	54
4. Analisis Sensivitas	55
BAB V. PEMBAHASAN.....	60

BAB VI. KESIMPILAN DAN SARAN	64
A. Kesimpulan	64
B. Saran	65
DAFTAR PUSTAKA	66
LAMPIRAN – LAMPIRAN	