

DAFTAR ISI

	Halaman
Halaman Sampul Depan	
Halaman Judul	i
Halaman Persetujuan Dosen Pembimbing	ii
Halaman Pengesahan Skripsi	iii
Halaman Pernyataan Keaslian	iv
Halaman Motto	v
Halaman Persembahan	v
Kata Pengantar	vi
Intisari	vii
Daftar isi	viii
Daftar Tabel	xi
Daftar Gambar	xii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang	1
1.2 Rumusan Masalah	2
1.3 Tujuan Penelitian	2
1.4 Manfaat Penelitian	3
1.5 Keaslian Penelitian	3
BAB II TINJAUAN PUSTAKA	
2.1 Pertambangan Batuan Andesit	5
2.1.1 Pengertian Pertambangan	5
2.1.2 Pengertian Batuan Andesit	9
2.2 Evaluasi Proyek Mineral	10
2.3 Pengertian dan Penggolongan Biaya	12

2.3.1	Pengertian Biaya	12
2.3.2	Penggolongan Biaya	13
2.4	Harga Jual	18
2.4.1	Pengertian Harga Jual	18
2.4.2	Sasaran Penetapan Harga Jual	19
2.4.3	Strategi Penentuan Harga Jual	20
2.5	Pengertian <i>Break Even Point</i> (BEP)	21
2.6	Pengertian Analisis <i>Break Even Point</i> (BEP)	22
2.7	Perubahan Titik <i>Break Even Point</i> (BEP)	23
2.8	<i>Margin Of Safety</i> (MoS)	24
2.9	Analisis <i>Break Even Point</i> (BEP) dengan <i>Net Present Value</i> (NPV).	24
2.10	Kerangka Pemikiran	27

BAB III METODOLOGI PENELITIAN

3.1	Lokasi Penelitian	28
3.2	Jenis Penelitian	28
3.3	Sumber Data	28
3.4	Metode Pengumpulan Data	29
3.5	Metode Analisis Data	29
3.6	Definisi Operasional Variabel	31

BAB IV ANALISIS DATA DAN PEMBAHASAN

4.1	Lokasi dan Kesampaian Daerah	32
4.2	Penambangan Batuan Andesit di CV. Handika Karya	34
4.2.1	Keadaan Penelitian di Lokasi Penambangan Batuan Andesit CV. Handika Karya	34
4.3	Analisis Titik Impas	40
4.3.1	Biaya Tetap	40
4.3.2	Biaya Variabel	42

4.3.3 Pendapatan Perusahaan	43
4.3.4 Perhitungan Titik Impas Atas Dasar Unit	44
4.3.5 Perhitungan Titik Impas Atas Dasar Penjualan dalam Rupiah	45
4.3.6 Analisis Titik Impas dengan <i>Net Present Value</i> (NPV)	46
4.3.7 Perhitungan <i>Payback Period</i> (PBP)	47
BAN V KESIMPULAN DAN SARAN	
5.1 Kesimpulan	50
5.2 Saran	50
DAFTAR PUSTAKA	51

DAFTAR TABEL

Tabel 4.1 Perhitungan Perbandingan Biaya Memakai Rute Alternatif Dan Tanpa Memakai Rute Alternatif	35
Tabel 4.2 Perhitungan Perbandingan Biaya Penerapan Peralatan K3 dan Tanpa Penerapan Peralatan K3	37
Tabel 4.3 Perhitungan Perbandingan Biaya Memakai Peneduh Alat Berat Dan Tanpa Memakai Peneduh Alat Berat	39
Tabel 4.4 Total Biaya Tetap per Tahun	40
Tabel 4.5 Sewa Peralatan	40
Tabel 4.6 Biaya Depresiasi	41
Tabel 4.7 Amortisasi	41
Tabel 4.8 Gaji Karyawan	41
Tabel 4.9 Total Biaya Variabel per Tahun	42
Tabel 4.10 Biaya Perawatan	42
Tabel 4.11 Biaya Listrik, BBM, Air	42
Tabel 4.12 Biaya Pergantian Alat	43
Tabel 4.13 Pendapatan Perusahaan	43
Tabel 4.14 Volume Penjualan Periode September 2014 – September 2016	44
Tabel 4.15 <i>Payback Period</i>	48
Tabel 4.16 <i>Payback Period</i> Target Produksi	49

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kurva Titik Impas Pada $NPV = 0$	25
Gambar 2.2 Kerangka Pemikiran Konseptual	27
Gambar 4.1 Peta Kesampaian Daerah	33
Gambar 4.2 Antrian <i>Loading</i> Batuan Andesit	36
Gambar 4.3 Lokasi Penambangan Batuan Andesit CV. Handika Karya	38
Gambar 4.4 Alat Berat <i>Hydraulic Breaker</i>	39
Gambar 4.5 Kurva BEP	46