

DAFTAR ISI

	Halaman
KATA PENGANTAR.....	vi
DAFTAR ISI.....	vii
DAFTAR GAMBAR.....	ix
DAFTAR TABEL.....	x
DAFTAR LAMPIRAN.....	xi
BAB	
I. PENDAHULUAN.....	1
1.1 Latar Belakang.....	1
1.2 Rumusan Masalah.....	2
1.3 Tujuan Penelitian.....	2
1.4 Batasan Masalah.....	2
1.5 Metode Penelitian.....	2
1.6 Manfaat Penelitian.....	4
II. TINJAUAN UMUM.....	5
2.1 Lokasi dan Kesampaian Daerah.....	5
2.2 Iklim dan Curah Hujan.....	5
2.3 Kondisi Geologi.....	8
2.4 Gambaran Umum Kegiatan Penambangan di CV. Gunung Mulia.....	10
III. DASAR TEORI.....	18
3.1 Aspek Teknis.....	18
3.1.1 Metode Penambangan.....	18
3.1.2 Tahapan Persiapan.....	19
3.1.3 Tahapan Penambangan.....	19
3.2 Aspek Ekonomi.....	20
3.2.1 Pendapatan.....	20
3.2.2 Komponen Biaya.....	20
3.2.2.1 Investasi Total (<i>Capital Cost</i>).....	21
3.2.2.2 Biaya Produksi.....	21
3.2.2.3 Amortisasi.....	23
3.2.2.4 Depresiasi.....	24
3.2.2.5 Biaya Reklamasi dan Penutupan Tambang.....	26
3.2.2.6 Kesetaraan.....	26
3.2.3 <i>Cash Flow</i>	27

3.2.4 Faktor yang mempengaruhi Aliran Kas.....	29
3.2.5 Metode Analisis Kelayakan Ekonomi.....	30
3.2.5.1 <i>Net Present Value</i> (NPV).....	31
3.2.5.2 <i>Discounted Cash Flow Rate of Return</i> (DCFROR).....	32
3.2.5.3 <i>Pay Back Period</i> (PBP).....	32
3.2.6 Analisis Kepekaan.....	34
IV. HASIL PENELITIAN.....	35
4.1 Aspek Teknis.....	35
4.1.1 Metode Penambangan.....	35
4.1.2 Kegiatan Penambangan.....	35
4.1.3 Jalan Angkut.....	37
4.2 Aspek Ekonomi.....	37
4.2.1 Investasi Total.....	38
4.2.2 Modal Tetap.....	38
4.2.3 Modal Kerja.....	38
4.2.4 Struktur Modal.....	39
4.2.5 Biaya Operasi.....	39
4.2.5.1 Biaya Operasi Tetap.....	39
4.2.5.2 Biaya Operasi Variabel.....	39
4.2.6 Pendapatan.....	40
4.2.7 Pajak.....	40
4.2.8 Amortisasi.....	41
4.2.9 Depresiasi.....	41
4.2.10 Biaya Jaminan Reklamasi.....	42
4.2.11 Kesetaraan.....	42
4.2.12 Analisis Kelayakan Ekonomi.....	42
4.2.13 Analisis Kepekaan.....	43
4.2.13.1 Perubahan Harga Sewa Alat.....	43
4.2.13.2 Perubahan Harga Jual.....	43
4.2.13.3 Perubahan Invetasi.....	43
V. PEMBAHASAN.....	44
5.1 Analisis Kelayakan.....	44
5.1.1 Struktur Modal 75% Modal Sendiri dan 25% Modal Pinjaman.....	44
5.1.2 Struktur Modal 100% Sendiri.....	45
5.2 Analisis Kepekaan.....	47
VI. KESIMPULAN DAN SARAN.....	53
5.2 Kesimpulan.....	53
5.3 Saran.....	54
DAFTAR PUSTAKA.....	55
LAMPIRAN	