

DAFTAR ISI

HALAMAN JUDUL.....	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
KATA PENGANTAR	iii
DAFTAR ISI.....	iv
DAFTAR TABEL.....	v
DAFTAR GAMBAR	vi
ABSTRAK	vii
BAB I PENDAHULUAN	
1.1 Latar Belakang Masalah	I-1
1.2 Perumusan Masalah	I-2
1.3 Batasan Masalah dan Asumsi.....	I-2
1.4 Tujuan Penelitian.....	I-3
1.5 Manfaat Penelitian.....	I-3
1.7 Sistematika Penulisan.....	I-4
BAB II LANDASAN TEORI	
2.1 Pengertian Studi Kelayakan Bisnis	II-1
2.2 Fungsi Studi Kelayakan Bisnis.....	II-2
2.3 Tujuan Studi Kelayakan Bisnis	II-3
2.4 Aspek – Aspek Studi Kelayakan Bisnis	II-3
2.4.1 Aspek pasar.....	II-3
2.4.1.1 Segi permintaan	II-4
2.4.1.2 Segi penawaran.....	II-4
2.4.1.3 <i>Market space</i> dan <i>market share</i>	II-5
2.4.2 Aspek teknis	II-5
2.4.2.1 Bangunan industri.....	II-6
2.4.2.2 Tata letak dan peralatan industri.....	II-6
2.4.2.3 Proses produksi.....	II-7
2.4.2.4 Kapasitas produksi.....	II-8
2.4.3 Aspek manajemen.....	II-8
2.4.4 Aspek finansial	II-9
2.4.4.1 Menentukan kebutuhan dana investasi.....	II-9
2.4.4.2 Aliran kas proyek.....	II-10
2.4.4.3 Penyusutan (<i>depresiasi</i>).....	II-12
2.4.4.4 Analisis penilaian investasi	II-14
2.4.4.5 Analisis sensitivitas	II-18
2.4.5 Aspek lingkungan	II-19
BAB III METODOLOGI PENELITIAN	
3.1 Objek Penelitian	III-1
3.2 Pengumpulan Data.....	III-1
3.2.1 Data yang dibutuhkan	III-1
3.2.2 Cara pengumpulan data	III-2

3.3 Diagram Alir Penelitian	III-2
3.4 Pengolahan Data	III-4
3.6 Analisis Hasil dan Analisis sensitivitas	III-6
3.7 Kesimpulan dan Saran	III-6

BAB IV PENGOLAHAN DATA DAN ANALISIS HASIL

4.1 Gambaran Umum Perusahaan	IV-1
4.2 Pengumpulan Data	IV-2
4.2.1 Data aspek pasar	IV-3
4.2.2 Data aspek teknis	IV-4
4.2.3 Data aspek manajemen	IV-6
4.2.4 Data aspek finansial	IV-6
4.2.5 Data aspek lingkungan	IV-9
4.3 Pengolahan Data	IV-9
4.3.1 Aspek pasar	IV-9
4.3.2 Aspek teknis	IV-11
4.3.2.1 Penentuan dan pemilihan lokasi	IV-11
4.3.2.2 Peralatan	IV-12
4.3.3 Aspek finansial	IV-13
4.3.3.1 Penyusutan (<i>depresiasi</i>)	IV-13
4.3.3.2 Investasi awal	IV-14
4.3.3.3 Biaya operasional	IV-15
4.3.3.4 Perkiraan pendapatan	IV-20
4.3.3.4 Arus kas	IV-21
4.3.3.5 Kreteria penilaian investasi	IV-23
4.4 Analisis sensitivitas	IV-27
4.5 Analisis Hasil	IV-36

BAB V KESIMPULAN DAN SARAN

5.1 Kesimpulan	V-1
5.2 Saran	V-2

..

..

DAFTAR PUSTAKA LAMPIRAN